

서울특별시 중구 공고 제2021-109호

면세점 명동본점 EL증축공사현장 정기안전점검 수행기관 지정공고

건설기술진흥법 제62조, 시행령 제100조의2, 제101조의2 및 국토교통부고시 제2020-47호의 건설공사 안전관리 업무수행 지침에 의거하여 【면세점 명동본점 EL증축공사현장 정기안전점검】에 대한 안전점검 수행기관을 지정하고자 다음과 같이 공고합니다.

2021년 03월 16일

서울특별시 중구청장



1. 공 고 명 : 면세점 명동본점 EL증축공사현장 정기안전점검 수행기관 지정공고

2. 시행기관 : 서울특별시 중구청 건축과 안전팀

3. 접수기간 : 2021.03.16.(화) ~ 2021.03.23.(화)

4. 면세점 명동본점 EL증축공사현장 정기안전점검 개요

가. 위 치 : 서울특별시 중구 소공동 1

나. 용도/규모

- 숙박시설(호텔), 판매시설, 근린생활시설, 관람집회시설, 업무시설 등
- 지하3층, 지상25층, 건축면적 14,755.19㎡, 연면적 318,857.03㎡

라. 수행 과업 : 건축물 정기안전점검

마. 용역 기간 : 착수일로부터 ~ 2021. 11. (공정진행 상황에 따라 변동될 수 있음)

바. 정기안전점검 주요내용

- 건설기술진흥법 시행령 제100조1항1조. 건설공사의 종류 및 규모 등을 고려하여 국토교통부장관이 정하여 고시하는 시기와 횟수에 따른 정기안전점검
- 정기안전점검 실시시기 및 횟수

건설공사 종류	시기	횟수
초기점검	공정초기	1

10층 이상인 건축물의 리모델링 또는 해체 공사	총 공정의 단계별 (초, 중, 말기)	2
높이 31m 이상 비계사용 건설공사	비계작업(초,중, 말기)	2
타워크레인	타워크레인 설치 시, 운용 시	2

－ 국토부고시 제2020-47(2020.01.23) 건설공사 안전관리 업무수행 지침에따름.

5. 안전점검 계상금액 : 17,000,000원(부가가치세 제외)

6. 참가자격(아래의 요건을 모두 충족하는 업체)

- 1)시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법 제28조에 의한 안전전문기관
- 2)중구 안전점검 수행기관 명부에 등록되어 있는 업체

7. 제출서류

가. 제출기한 : 2021.03.16.(화) ~ 2021.03.23.(화)

나. 제출장소 : 서울특별시 중구청 건축과 안전팀

(서울특별시 중구 창경궁로 17 중구청 본관 6층 건축과)

다. 제출서류

- － 안전진단전문기관 등록증, 사업자등록증
- － 인감증명서 및 사용인감계
- － 기술자 현황(참여기술인)
- － 중구 소재 건축공사 안전점검 수행실적 증빙서류
(수행실적이 있는 경우에 한함)
- － 유효기간 내 신용평가등급 확인서

라. 제출방법 : 방문 또는 우편접수(원본 및 스캔본 제출)

※ 등기우편의 경우, 마감일까지 도착분에 한해 인정함.

마. 메일주소 : redblack21@junggu.seoul.kr

8. 안전점검 수행기관 지정방법

가. 평가방법 : 국토부고시 「건설기술용역업자 사업수행능력세부평가기준」 준용한
중림동 오피스텔 개발사업 정기안전점검 수행기관 평가기준을 적용

나. 업체선정

- 1) 수행기관 평가 결과 고득점 업체로 선정

2) 제출업체가 1개일 경우 그 업체를 지정

3) 평가점수가 동일한 경우에는 제안가격이 저가인 안전점검 수행기관 지정

9. 기타사항

가. 수행기관 평가서는 기한 내에 접수하여야 하며, 기한 내에 접수하지 아니한 경우에는 인정되지 않습니다.

나. 안전점검 수행기관의 제출서류 등이 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 작성된 것으로 판명될 때에는 안전점검 수행기관 등록명부에서 제외하고 안전점검 수행기관 지정 결정이 취소됩니다.

다. “가”항에 의해 발주처가 안전점검 수행기관 지정결정을 취소한 때에는 차순위 업체가 안전점검 수행기관으로 지정 됩니다.

라. 안전점검 수행기관으로 지정된 업체는 7일내 건설업체와 계약을 하여야 하고 계약이 체결되지 아니한 경우 차순위 업체를 안전점검 수행기관으로 지정 됩니다.

마. 안전점검 금액은 안전관리계획서상 산출된 금액으로 향후 시공자와 협의 및 계약 시 변동될 수 있습니다.

바. 제출양식 내용기재나 확인증명 서류의 판단해석 등에 차이가 있을 시에는 발주처의 의견에 따릅니다.

사. 수행기관 평가서는 2부(원본1부 포함) 제출하고 작성에 소요되는 비용은 작성자가 부담하여야 하며 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.

아. 제출기한 내 등록하지 않은 업체는 심사대상에서 제외됩니다.

자. 안전점검 수행기관 지정결과는 우리구청 홈페이지(www.junggu.seoul.kr)의 공지사항에 게시합니다.