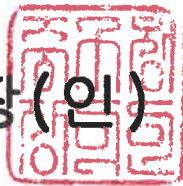


공 시 송 달 공 고

건축법 규정을 위반한 건축물에 대하여 건축법 제79조의 규정에 의거 위반건축물 소유자에게 ‘위반건축물 시정지시(2024년 이행강제금 반복부과분)’를 등기우편물로 송달하였으나 수취인불명, 이사불명 등으로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 6월 4일

서울특별시 중구청장(인)



- 처 분 제 목 : 위반건축물 시정지시(2024년 이행강제금 반복부과분)
- 처 분 근 거 : 건축법 제79조 및 동법 제80조
- 처 분 원 인 : 건축법 위반건축물
- 공 고 기 간 : 2024. 6. 4. ~ 2024. 6. 18.
- 게 시 장 소 : 중구청 행정 게시판 및 홈페이지 공고, 각 자치단체 게시판 및 홈페이지
- 공시송달대상(총 41건)

연번	대지위치	건축주	위반사항	비고
1	신당동 110-7	유*현	무단대수선(지하1층 방화구획 해체 및 지상3층 방화문 철거 방화구획 훼손)	폐문부재
2	황학동 74-4	박*례	가설건축물 존치기간 만료 후 연장 신고 미이행	주소불명
3	황학동 505	이*호	위반내용 : 조경훼손 (위반면적 : 17 m ²)	이사불명
4	황학동 1486	김*선	위반내용 : 무단용도변경 (위반면적 : 65.18 m ²)	기타
5	황학동 1400	조*영	위반내용 : 지하1층, 지상1층 근생을 주택으로 무단용도변경, 지상1층 옥내주차장 작업장으로 사용, 사전입주	수취인불명
6	흥인동 153-2	우*용	가설건축물 존치기간 만료 후 연장 신고 미이행	폐문부재

연번	대지위치	건축주	위반사항	비고
7	신당동 374-11외2	오*철	지상1층 주택 50m ² 를 근린생활시설로 무단용도변경하여 사용	기타
8	신당동 370-114	박*연	무단대수선 (위반면적 : 266.46 m ²)	수취인불명
9	신당동 370-114	김*자	무단대수선 (위반면적 : 266.46 m ²)	주소불명
10	신당동 308-41외 2필지	주*회사디에*씨*	가설건축물존치기간만료후 계속사용(위반면적 : 28.2 m ²)	수취인불명
11	신당동 308-41외 2필지	안*근	가설건축물존치기간만료후 계속사용(위반면적 : 28.2 m ²)	수취인불명
12	신당동 308-41외 2필지	한*자	가설건축물존치기간만료후 계속사용(위반면적 : 28.2 m ²)	주소불명
13	신당동 308-41외 2필지	(주)*피*씨	가설건축물존치기간만료후 계속사용(위반면적 : 28.2 m ²)	수취인불명
14	신당동 308-18	이*자	무단대수선 (위반면적 : 178.56 m ²)	수취인불명
15	장충동1가 50-19, 301호	이*수	위반내용 : 옥탑층(계단실) 11.22m ² 를 주거로 사용	기타
16	장충동1가 50-19, 101호	진*정	위반내용 : 옥탑층(계단실) 11.22m ² 를 주거로 사용	기타
17	필동1가 24-5	박*훈	무단대수선 (위반면적 : 98.68 m ²)	수취인불명
18	인현동2가 197-11	배*정	사전입주(위반면적 : 97.15m ²)	수취인불명
19	광희동1가 127	박*석	3층 무단증축(위반면적 : 4.76m ²), 4층 무단증축(위반면적 : 8.68m ²)	기타
20	회현동1가 67번지	이*복	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	기타
21	회현동1가 67번지	박*숙	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	수취인불명
22	회현동1가 67번지	박*란	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	수취인불명
23	회현동1가 67번지	김*희	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	기타
24	회현동1가 67번지	이*복	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	기타

연번	대지위치	건축주	위반사항	비고
25	회현동1가 67번지	박*숙	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	수취인불명
26	회현동1가 67번지	박*란	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	수취인불명
27	회현동1가 67번지	김*희	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	기타
28	회현동1가 67번지	이*복	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	기타
29	회현동1가 67번지	박*숙	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	수취인불명
30	회현동1가 67번지	박*란	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	수취인불명
31	회현동1가 67번지	김*희	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	기타
32	회현동1가 67번지	이*복	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	기타
33	회현동1가 67번지	박*숙	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	수취인불명
34	회현동1가 67번지	박*란	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	수취인불명
35	회현동1가 67번지	김*희	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	기타
36	회현동1가 67번지	이*복	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	기타
37	회현동1가 67번지	박*숙	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	수취인불명
38	회현동1가 67번지	박*란	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	수취인불명
39	회현동1가 67번지	김*희	무단대수선(내력벽해체) [위반면적 : 162.64 m ²]	기타
40	중림동 128-109	윤*봉	가설건축물 존치기간 위반[위반면적 : 1.35 m ²]	수취인불명
41	북창동 19-4	조*기	무단대수선(기둥 및 보 철거후 보수보강, 주계단 위치변경)	수취인불명

7. 기타사항 : 위 사항에 의견이 있으신 분은 붙임의 서식에 따라 의견을 제출하여 주시기

바라며, 아울러 기타 자세한 문의사항은 서울특별시 중구청 건축과(☎ 02-3396-5808,
FAX:3396-8786)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.