

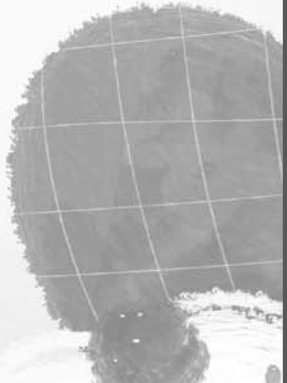


www.i-sh.co.kr

매입임대(다가구, 원룸) 장기미임대주택 입주자 모집공고

2018. 03. 02.

 서울주택도시공사



매입임대(다가구, 원룸) 장기미임대주택 입주자 모집

- 매입임대(다가구, 원룸) 장기미임대주택의 청약은 인터넷으로만 신청 받습니다.
다만, 고령자, 장애인 등 인터넷사용이 불가능한 고객에 한하여 공사에 설치된 인터넷 청약 창구를 이용하여 주시고, 방문인터넷 신청의 경우 대기시간이 장시간 소요될 것으로 예상되오니 가급적 가정 등에서 인터넷신청을 하시기 바랍니다.
- 신청하시는 고객께서는 공급일정 등 공고내용을 반드시 숙지하시어 신청과정에서 불이익(전입일 등을 실제보다 불리하게 기재하는 경우, 서류미제출탈락)이 발생하지 않도록 유의하여 주시기 바라며 신청 후에는 수정이 불가능합니다.
- 매입임대 유형(다가구 가형, 다가구 나형, 원룸) 중 1세대 1개유형만 신청가능하며 동일 무주택세대구성원내에서 중복신청하거나 2세대 이상의 공급신청자 사이에서 무주택세대구성원이 중복될 경우 모두 무효 처리됨을 알려드립니다.

기존주택 매입임대란

서울특별시 SH서울주택도시공사에서 도심내 저소득계층이 현 생활권에서 거주할 수 있도록 기존주택매입임대(다가구, 원룸)를 매입하여 시중시세의 30% 수준의 임대조건으로 저렴하게 임대하는 제도입니다.

1

공급대상 주택현황

▶ 가구원수별 신청가능 주택유형

주택유형		전용면적	가구원수
원룸		50㎡ 미만	1~2인 가구
다가구	가형	50㎡ 이하	모든가구
	나형	50㎡ 초과 ~ 85㎡ 이하	3인 이상 가구(2인 이하 신청불가)

※ 1가구 1주택유형 1개“동” 자치구제한 없이 신청가능

※ 동일무주택세대구성원내에서 중복신청하거나 2세대 이상의 공급신청자 사이에서 무주택세대구성원이 중복될 경우 모두 무효처리

▶ 공급대상주택 : 공사발생일로부터 6개월 경과된 매입임대주택

• 다가구 가형 공급대상주택 : 가형 59호(모든 가구)

자치구	공급호수	전용면적(㎡)	임대보증금(천원)	임대료(원)
계	59	-	-	-
강동구	3	23.96 ~ 32.96	13,250 ~ 19,420	125,000 ~ 172,600
강서구	24	12.90 ~ 44.06	2,860 ~ 11,300	23,900 ~ 94,100
관악구	6	30.32 ~ 35.61	4,460 ~ 18,540	37,100 ~ 154,500
광진구	9	23.91 ~ 38.77	4,460 ~ 29,530	37,100 ~ 246,000
도봉구	9	27.14 ~ 40.50	3,930 ~ 13,740	32,700 ~ 114,500
동대문구	3	33.95 ~ 49.42	21,010 ~ 21,540	175,100 ~ 179,500
종로구	5	26.92 ~ 46.31	4,920 ~ 23,530	41,000 ~ 198,800

• 다가구 나형 공급대상주택 : 나형 16호(3인이상 가구)

자치구	공급호수	전용면적(㎡)	임대보증금(천원)	임대료(원)
계	16	-	-	-
강동구	1	53.24	25,570,000	333,100
노원구	3	51.57 ~ 57.41	6,300 ~ 14,990	52,500 ~ 195,200
도봉구	10	50.63 ~ 62.02	9,750 ~ 19,250	80,800 ~ 160,400
서대문구	2	52.61 ~ 58.30	19,320 ~ 20,910	161,000 ~ 174,200

• 원룸 공급대상주택 : 원룸 174호(2인이하 가구)

자치구	공급호수	전용면적(㎡)	임대보증금(천원)	임대료(원)
계	174	-	-	-
강동구	25	21.12 ~ 36.64	9,020 ~ 38,400	117,600 ~ 214,400
강서구	10	16.55 ~ 28.80	12,360 ~ 18,940	69,000 ~ 105,700
광진구	6	16.28 ~ 19.93	11,260 ~ 13,780	62,000 ~ 76,000
구로구	23	15.02 ~ 29.70	8,580 ~ 20,180	47,000 ~ 113,000
노원구	6	16.55 ~ 27.44	11,080 ~ 19,660	61,900 ~ 109,800

자치구	공급호수	전용면적(㎡)	임대보증금(천원)	임대료(원)
동대문구	10	20.21 ~ 48.75	12,620 ~ 33,740	93,000 ~ 188,400
마포구	8	13.25 ~ 16.11	7,490 ~ 19,240	41,800 ~ 107,400
서대문구	47	14.07 ~ 27.13	9,400 ~ 21,320	52,000 ~ 119,000
성북구	34	14.06 ~ 33.79	5,910 ~ 16,900	33,000 ~ 155,700
송파구	5	21.85 ~ 28.53	23,120 ~ 30,870	129,100 ~ 172,400

※ 소재지, 호별면적, 호별임대보증금 및 임대료 : 별첨 참조

- ※ 공급가능주택(다가구, 원룸) 신청시 호수는 지정하여 신청할 수 없으며 다가구, 원룸 중 1개를 선택 및 자치구 “행정동”을 지정하여 신청, 동별 주소 및 호수는 무작위전산추첨으로 이루어집니다. 공동주택특성상 층간소음, 생활소음이 발생할 수 있으며, 소음이나 저층배정 등의 사유로 동호변경 등은 불가하고 당사자간 합의에 의한 동호교환도 불가합니다.
- ※ 기존주택매입임대(다가구, 원룸)는 우리공사에서 기존주택을 매입하여 임대하는 주택으로, 대부분 엘리베이터가 설치되어 있지 않아 계단을 통하여 출입하여야 하므로 휠체어 등 사용시 통행에 불편이 있는 점을 감안하시어 신청하시기 바랍니다.
- ※ (원룸주택 유의사항) 원룸주택은 면적이 협소하여 세대내 김치냉장고, 냉장고등 대형가전제품 설치가 어려울 수도 있으니 반드시 현장 방문하신 후 신청하여 주시기 바랍니다.
- ※ (원룸주택 유의사항) 금번 공급되는 원룸주택 중 관련법령에 따라 전기안전관리대행 선임대상주택에 해당될 경우 관리비 이외에 선임비용이 추가로 발생(입주자부담)되며, 나눔카사업을 운영하고 있는 주택도 있으니 참고하여 주시기 바랍니다.

▶ 나눔카사업

- 차량을 소유하지 않아도 필요할 때 내 차처럼 편리하게 차량을 이용할 수 있도록 공동이용 가능한 차량제공 및 제공차량을 위한 주차공간을 제공하여야 함
- 우리 공사에서 관리하는 원룸주택에 나눔카 전용 주차면을 확보하여 임대주택 입주민 외 인근 지역 주민도 함께 이용할 수 있도록 개방함

- ※ 아울러, 본 공고문에 명시하지 못한 사항 및 별도의 유의사항을 표시하지 않은 경우가 있으므로 방문 후 SH서울주택도시공사 홈페이지를 통하여 신청하시기 바라며, 인근에 위치한 철도, 도로, 유흥시설로 인한 소음, 인근 혐오시설에 의한 악취 등의 불편사항이 입주 후 발생할 수 있으니 신청 전에 현장을 방문하여 외부환경을 사전에 반드시 확인바랍니다.



입주자 모집공고일(2018.03.02.) 현재 서울특별시에 주민등록이 등재되어 있으며, 본인과 세대원(본인과 동일한 주민등록표상에 등재되어 있지 아니한 배우자 및 그 세대원 포함)전원이 무주택인 세대구성원으로서 아래 입주순위에 해당하는자

무주택 세대구성원이란 1) 주택공급신청자가 될 수 있는 대상자 범위 2) 그 공급신청자의 세대가 무주택임을 확인하여야 하는 대상자 범위를 포괄하는 개념으로서, 입주자모집공고일 현재 아래에 해당하는 분입니다.

1) 주택 공급 신청자가 될 수 있는 대상자 : 공급신청자가 속해 있는 세대의 주민등록표상의 세대주, 세대주의 배우자, 세대주의 직계존·비속 중 1인이 신청가능함.

* 세대주의 형제자매, 며느리, 사위, 친척, 지인 등 동거인은 세대주의 등본에 함께 등재된 경우라도 세대원에 해당하지 않으므로 신청할 수 없습니다.

* 「민법」상 미성년자는 단독세대주이거나 세대주가 아닌 세대원인 경우에는 신청불가합니다.

2) 주택공급신청자의 세대가 무주택임을 확인하여야 하는 대상자 범위

- ① 공급신청자가 속해 있는 세대별 주민등록표상의 세대주, 세대주의 배우자 및 세대주의 직계존비속(공급신청자 포함)
- ② 공급신청자와 동일한 세대별 주민등록표상에 등재되어 있는 공급신청자의 배우자
- ③ 공급신청자와 동일한 세대별 주민등록표상에 등재되어 있는 공급신청자의 직계존·비속
- ④ 공급신청자와 동일한 세대별 주민등록표상에 등재되어 있지 아니한 공급신청자의 배우자
- ⑤ 공급신청자와 동일한 세대별 주민등록표상에 등재되어 있지 아니한 공급신청자의 배우자와 동일한 세대를 이루고 있는 공급신청자의 직계존·비속

* 주택소유여부, 소득·자산산정, 중복신청 및 중복입주 확인은 해당세대(무주택세대구성원 전원을 말함)를 대상으로 함. 단, 세대원의 실종으로 소득파악이 불가능한 경우에는 주민등록 말소를 확인하고 소득 산정의 대상에서 제외함.

▶ **자격요건 :** 입주자 모집공고일(2018.03.02.) 현재 서울특별시에 주민등록이 등재된 무주택 세대구성원으로서 아래 사항에 해당하는 자

구분	입주자자격요건
1순위	- 해당세대의 월평균소득이 전년도 도시근로자 가구당 월평균소득 50%이하인 자 - 장애인등록증이 교부된 자 중 해당세대의 월평균소득이 전년도 도시근로자 가구당 월평균소득 100%이하인 자 - 아동복지시설에서 퇴소한 자 중 해당시설에서 퇴소한지 5년이 지나지 아니한 자로서 해당세대의 월평균소득이 전년도 도시근로자 가구당 월평균소득 70%이하인 자
2순위	• 해당세대의 월평균소득이 전년도 도시근로자 가구당 월평균소득 70%이하인 자
3순위	• 해당세대의 월평균소득이 전년도 도시근로자 가구당 월평균소득 100%이하인 자

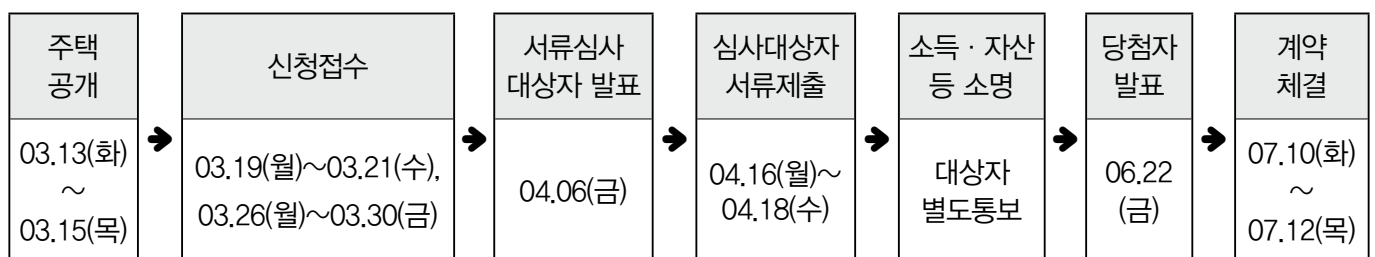
구분	입주자격요건			
참고 자료	※ 입주자격 자산기준 등 - 총자산가액 178백만원초과 또는 차량기준가액 현재가치 25,450천원을 초과하는 비영업용 자동차를 소유한 경우 입주대상자에서 제외 1) 차량기준가액 : 차량기준가액이 없는 경우에는 등록 당시 과세표준액인 취득가액을 기준으로 최초등록일 또는 이전등록일로부터 경과년수에 따라 매년 10%씩 감가상각하여 산출 2) 비영업용 자동차 : 장애인용 자동차 제외 ※ 2017년 도시근로자 월평균소득			
	(단위 : 원)			
	구분	3인이하 가구	4인 가구	5인 가구
	소득 50% 이하	2,442,224	2,815,137	2,815,137
	소득 70% 이하	3,419,113	3,941,192	3,941,192
	소득 1000% 이하	4,884,448	5,630,275	5,630,275
				5,952,668

- ※ 가구원수는 무주택세대구성원 전원을 포함하여 산정하며 이 경우 태아(수)를 가구원수에 포함하여 산정하되 태아수확인이 불가능한 경우 1인으로 산정함
- ※ 월평균소득은 위 가구원에 해당하는 무주택세대구성원 전원의 소득을 사회보장정보시스템을 통하여 조사·확인하는 소득으로서 근로소득(상시·일용·자활·공공), 사업소득(농업·임업·어업·기타), 재산소득(임대·이자), 기타소득(공적이전소득)을 말함
- ※ 소득금액산정시점은 입주자모집공고일로 하되 우리공사가 입주대상자 확정을 목적으로 사회보장정보시스템을 통해 확인한 소득금액은 입주자모집공고일에 산정한 것으로 봄
- ※ 소득항목별 조사항목은 공고문 후단 **별표 참조**
- ※ 소득산정시 무주택세대구성원 전원은 부동산 등 자산보유기준도 동일하게 적용

3

공급일정

▶ 신청절차



※ 신청자수가 공급세대수 초과여부와 관계없이 1~3순위 신청접수 받음.

▶ 주택공개 : 2018.03.13.(화) ~ 2018.03.15.(목)

▶ 신청접수 : 현장접수 및 인터넷접수

주택유형		입주자격	신청기간	비고
원룸		1순위, 2순위	2018.03.19.(월) ~ 03.20.(화)	www.i-sh.co.kr/app 및 방문인터넷 접수
		3순위	2018.03.21.(수)	
다가구	가형	1순위, 2순위	2018.03.26.(월) ~ 03.27.(화)	
		3순위	2018.03.28.(수)	
	나형	1순위, 2순위	2018.03.29.(목)	
		3순위	2018.03.30.(금)	

※ 해당순위 접수일에 접수하지 아니한 접수는 신청무효처리됩니다.

※ 주택공개문의 : 7페이지 참고

▶ 서류심사대상자 및 당첨자발표 등 일정

구분	서류심사 대상자발표	심사서류제출	당첨자발표	계약일시	입주시기
일시	2018.04.06.(금) 17:00	2018.04.16.(월) ~ 04.18.(수) 10:00~17:00	2018.06.22.(금) 17:00	2018.07.10.(화) ~ 07.12.(목)	2018.07.16.(월) ~ 09.14.(금)
장소	공사 홈페이지 (www.i-sh.co.kr)	공사 (우편접수 가능)	공사 홈페이지 (www.i-sh.co.kr)	공사관할 주거복지센터	공사관할 주거복지센터

※ 우편접수는 등기우편접수 바라며 04.18.(수) 소인분에 한하여 접수받음을 알려드립니다.

▶ 주택공개문의 : 당해주소로 직접 찾아가시기 바라며, 현관문이 비밀번호 잠금식인 경우에만 관할 주거복지센터로 전화 문의바랍니다.(점심시간12:00~13:00제외)

공급대상주택 소재지	센터	연락처	공급대상주택 소재지	센터	연락처
강서구	강서권역 주거복지센터	(02) 2657-8100~1	양천구, 구로구	양천권역 주거복지센터	(02) 2620-6700~1
노원구, 도봉구	노원권역 주거복지센터	(02) 3399-0000~1	은평구, 서대문구	은평권역 주거복지센터 (시설민원TF팀)	(02) 6910-9400~1

공급대상주택 소재지	센터	연락처	공급대상주택 소재지	센터	연락처
성북구, 강북구	성북권역 주거복지센터	(02) 944-8000~1	동대문구, 중랑구, 광진구	동대문권역 주거복지센터	(02) 490-1700~1
송파구, 강동구	송파권역 주거복지센터	(02) 3400-4700~1	강남구	강남권역 주거복지센터	(02) 2086-9800~1
마포구	마포권역 주거복지센터	(02) 380-0100~1	관악구, 동작구, 금천구	관악권역 주거복지센터	(02) 828-5100~1
성동구, 중구	성동권역 주거복지센터	(02) 6909-9300~1			

4

입주신청 및 입주자 선정방법

- 신청접수는 서면접수에 의한 장시간 대기에 따른 불편을 해소하기 위하여 인터넷신청을 원칙으로 하오니 이점 유의 하시기 바랍니다. 다만, 고령자·장애인 등 인터넷사용이 불가능한 고객에 한하여 공사에 방문하여 공사에 설치된 인터넷을 이용하여 신청하시기 바랍니다.
- 방문인터넷신청은 대기시간이 장시간(3~4시간)소요될 것으로 예상되니 가급적 가정,직장에서 인터넷을 이용하여 신청하여주시기 바랍니다.
- 해당순위 접수일에 접수하지 않은 경우 신청 무효 처리되며, 신청이후에는 취소나 정정이 불가능하오니 신청내용을 정확하게 확인 후 신청하여 주시기 바랍니다.
(특히 전입일 등을 실제보다 불리하게 신청한 경우 이후 수정 불가)

▶ 신청기간 : 공급일정 참조

▶ 신청장소

인터넷신청	• SH공사 홈페이지 인터넷 청약시스템 (www.i-sh.co.kr/app)
방문 인터넷신청	• 장소 : SH서울주택도시공사 1층 로비 • 신청시 구비서류 – 본인신청시 : 신분증 – 직계가족 및 배우자가 신청시 : 대리신청인(신분증), 신청인(신분증,도장,가족관계증명서) – 제3자 신청시 : 위임장(신청인의 인감날인), 신청인(신분증, 인감증명서 1통 및 인감도장), 대리신청인(신분증) • 방문신청시 숙지사항 – 신청희망 유형 및 자치구 “행정동”선택, 세대원수(주민등록등본상), 서울시 전입일(주민등록원초본상), 거주지 도로명주소

▶ 신청방법(1세대, 1유형, 자치구 “동” 1개 신청)

다가구 · 원룸	• 주택유형(다가구 가형, 나형, 원룸) 중 1개를 택하여 자치구 “동”별 지정하여 신청 (층별 · 향별 · 호수, 구분없이 유형별 무작위 전산추첨) ※ 무주택세대구성원내에서 중복신청하거나 2세대 이상의 공급신청자 사이에서 무주택세대구성원이 중복될 경우 모두 무효 처리됨을 알려드립니다.
----------	---

▶ 입주자 선정방법

입주자 선정순서	선순위자 ⇒ 서울시 전입일이 빠른자 ⇒ 생년월일이 빠른자 ⇒ 추첨
----------	--------------------------------------

- ※ 단, 주민등록초본상 확인이 가능한 전입일자만 인정하고, 말소의 경우 재등록일을 기준으로 함.
- ※ 서울시 전입일은 서울내 주소지가 달라도 연속적이어야 하며, 타 지역에서 서울로 전입시 재전입일이 기준일이 됨.
- ※ 서울에서 출생한 경우 주민등록초본상 출생신고일을 기준으로 함.

“인터넷 청약, 10분에 OK!”, “24시간 가능한 인터넷 청약(마감시간내)”

SH서울주택도시공사 매입주택(다가구, 원룸) 신청은 새로운 주소(도로명 주소)로만 청약접수 받습니다.
반드시 새로운 주소(도로명주소)로 청약하시어 불이익이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

● 인터넷 신청시 유의사항

신청자가 입력한 내용을 근거로 당첨예정자가 결정되며, 계약 체결시에 제출 서류와 신청내용이 누락되거나 다른 경우(자격요건(무주택여부, 월평균소득, 자동차, 자산기준 등), 주민등록번호, 배우자 유무, 서울시 거주기간, 우선공급자격여부 등), 부적격으로 처리하여 당첨(예정) 취소되어 계약이 거절되오니 주택공급홈페이지에 게시한 공고내용을 정확히 인지한 후 가급적 해당 서류를 사전에 발급받아 확인한 후 신청하여 불이익이 없도록 하여 주시기 바랍니다.

● 인터넷 신청

SH서울주택도시공사 홈페이지 인터넷청약시스템(www.i-sh.co.kr/app)에서 해당 접수일에 공인인증서 및 소득금액 등을 확인후 SH서울주택도시공사 홈페이지 인터넷청약시스템에 접속하여 인터넷 청약

- 신청순서 : SH서울주택도시공사 홈페이지 인터넷청약시스템(www.i-sh.co.kr/app) 접속 → 공인인증서 로그인 → 인터넷청약에서 유형별 자치구 “동” 선택 → 서약서 체크 → 청약신청서 작성 → 작성청약서 최종확인 → 공인인증서 인증 확인 → 나의 청약내역 확인

- 공인인증서는 인터넷뱅킹을 위하여 은행에서 발급한 인증서나, 5대 인증기관(금융결제원, 코스콤, 한국정보인증, 한국전자인증, 한국무역정보통신)의 공인인증서를 사용하고 있으므로 이들 기관 중 하나를 소지하셔야 인터넷 신청을 할 수 있습니다.

※ 인터넷 청약을 위한 사전준비사항 : 공인인증서 발급/소지

● 신청시간

인터넷 신청시간은 신청접수일정을 참고하시기 바라며 신청마감시간까지 신청을 완료(저장 기준)하여야 함. 따라서 마감시간에 임박하여 신청하지 마시고, 미리 인터넷에 접속하여 여유있게 신청하시기 바랍니다.

※ 인터넷 신청시 최종확인 완료하시면 수정이 불가능하고 신청 후 취소는 해당순위 신청 마감일시까지만 가능하니 신청서 작성시 유의하시기 바랍니다.

※ 접속자 폭주 등으로 일시적인 시스템 장애가 발생할 경우에는 원활한 청약접수를 위하여 접속자가 몰리지 않는 시간대에 다시 접속하여 신청해 주시기 바랍니다. 순위별 신청마감 일시 전에는 야간에도 인터넷 청약이 가능합니다.

5

서류심사 대상자 발표

※ 신청서에 기재한 사항만으로 공급세대수의 상위 300%내외에 해당하는 신청인에 대하여 서류심사대상자로 선정하여 발표하며, 서류심사대상자로 선정된 신청자는 아래의 서류 제출기간내에 직접방문하여 해당서류를 제출하시기 바랍니다. 만일 해당기간내에 관련서류를 제출하지 않을 경우 청약의사가 없는 것으로 간주하여 당첨자에서 제외되오니 반드시 서류제출기간내 해당서류를 제출하여 불이익이 없도록 하여 유의바랍니다.

※ 신청시 신청자의 착오 기재 등으로 인한 불이익에 대한 책임은 신청자 본인에게 있으니 신청서를 정확하게 작성하여 주시기 바라며, 신청 완료 후에는 수정이 되지 않습니다.

▶ 서류심사 대상자 발표

서류심사 대상자 발표	· 2018.04.06.(금) 17:00, 공사홈페이지(www.i-sh.co.kr) ※ SH서울주택도시공사 홈페이지상 당첨자 조회하기 및 ARS 서비스 또는 공사 홈페이지 “공고 및 공지”에 게시된 명단을 확인하시기 바랍니다.
서류제출기간	· 2018.04.16.(월) ~ 04.18.(수) 10:00 ~ 17:00 (12:00~13:00 점심시간 제외)
제출장소	· SH서울주택공사 1층 맞춤임대부 ※ 우편접수는 등기우편접수 바라며, 04.18.(수) 소인분에 한하여 접수

▶ 제출서류 : 모든 발급서류는 공고일(2018.03.02.)이후 발급분에 한함.

제출서류	비 고	발 급 처
· 심사서류제출 신청서	- 접수장소 비치 - 홈페이지 게시	SH서울주택 도시공사
· 개인정보 수집·처리 및 제3자 제공동의서		

제출서류	비 고	발 급 처
· 금융정보등 제공동의서	(대상자) 무주택세대구성원 전원 - 만14세 미만의 무주택세대구성원은 보호자(법정대리인)가 서명함 (동의방법) 공고시에 첨부된 동의서에 대상자 전원이 서명 - (주의) 동의서를 제출하지 않는 경우 임대주택 입주자 신청·접수가 거부됨 - 금융정보등의 제공사실을 동의자에게 통보하지 아니함에 서명하여 제출하시기 바람.	SH서울주택 도시공사
· 자산보유사실확인서	공적자료로 확인이 불가능한 임차보증금, 분양권, 임대보증금 내역을 기재하고 신청자가 서명하여 증빙자료를 첨부하여 제출 ※ 신고누락된 자산이 추후 확인되어 자산보유기준을 충족하지 않은 경우 계약해지 처리될 수 있음. - 임차보증금 및 임대보증금 : 임대차계약서 사본 - 분양권 : 분양계약서 사본 및 분양대금 납부확인원 - 비상장주식 : 증권사 조회내역, 주식보관증 등 종목, 수량 및 가액을 증명할 수 있는 자료 - 출자금/출자지분 : 출자증서 사본	SH서울주택 도시공사
· 임신진단서 (해당시)	- 입주자모집공고일 현재 임신중임을 확인할 수 있는 진단서 - 신청시 임신여부에 체크한 경우만 해당 - 임신주수 및 태아수 기재	의료법에 의한 의료기관
· 장애인증명서(해당시)	- 1순위자 중 장애인자격으로 신청한 경우	주민센터
· 시설퇴거증명서 · 아동복지시설신고증 사본	- 1순위자 중 아동복지시설퇴소자격으로 신청한 경우	아동복지 시설의장 해당구청

· 제3자 신청시 : 신청자 신분증 및 도장, 대리인 신분증 지참

※ 소득입증의 책임은 신청자에게 있고 소득확인을 위하여 위 서류 외에 추가서류제출을 요청할 수 있으며 소득을 입증할 수 없는 경우에는 탈락됩니다.

6

당첨자 발표

▶ 발표예정일 : 2018.06.22.(금) 17:00 , 공사홈페이지(www.i-sh.co.kr)

- 당첨자의 주소변경 등으로 계약안내문과 계약금고지서가 도달되지 아니하는 사례가 있으므로 신청자는 당첨자 여부를 필히 확인해야 합니다.

- **당첨사실을 반드시 확인하여 주시기 바라며**, 당첨사실을 확인하지 못하여 미계약으로 인한 당첨취소 등의 불이익에 대한 책임은 신청자 본인에게 있습니다.
- 서류심사과정에서 서류미제출, 신청자격결격 등의 사유로 탈락자가 많이 발생할 경우 또는 **소득자료 등을 사회보장시스템에 의하여 조사확인이 불가할 경우, 일부 신청자는 서류심사 없이 당첨자(예비자)로 발표될 수 있으며**, 이 경우에는 당첨자 발표시 안내하는 **별도의 기간 내에 관련심사서류를 제출하여 심사통과한 예비자에 한하여 계약체결이 가능합니다.** 아울러, 소득자료 등을 사회보장시스템에 의하여 조사확인이 불가한 경우로서 당첨자(예비자)로 발표된 후 관련심사자료 등을 제출하지 않거나 재조사확인이 불가한 경우에는 당첨자에서 제외됩니다.
- 당첨자로 발표되었더라도 입주부적격자임을 통보받아 부적격사유에 대한 소명절차가 완료되지 않은 경우에는 계약체결이 불가합니다.
- 신청유형별로 신청자의 수가 공급호수를 초과할 경우에는 공급호수의 300%내외의 예비입주자를 선정하여 미계약 또는 계약취소, 계약 후 미입주자 발생 및 신규장기미임대공가 발생시 유형 및 자치구 행정동별 무작위전산추첨에 의해 예비순위에 따라 공급합니다. (예비입주자 유효기간 : 당첨자 발표일로부터 1년.)

7

계약일시 및 구비서류

- ▶ **계약장소** : SH서울주택도시공사 관할 주거복지센터
- ▶ **계약일시** : 2018.07.10.(화) ~ 07.12.(목) 10:00 ~ 17:00 (12:00~13:00 점심시간 제외)
- ▶ **구비서류**
 - **본인계약시** : ①계약금납부영수증 ②신분증 ③계약자도장(본인 계약시 서명가능)
 - **직계가족계약시** : '본인계약시 구비서류' + 가족관계증명서 또는 주민등록등본 1통, 대리인의 신분증
 - **제3자계약시** : '본인계약시 구비서류' + 위임장(신청인의 인감날인), 신청인의 인감증명서 1통 및 인감도장, 대리인의 신분증

당첨 및 계약취소 되는 경우

- 1인 무주택세대주, 2인 무주택 세대구성원, 서울시 계속 거주 등의 자격사항이 공고일 이후 변경되어 신청자격이 되지 않는 경우
- 주택소유자로 검색된 자가 무주택임을 입증하지 못하는 경우
- 추후 월평균소득이 당첨 커트라인의 월평균소득을 초과하는 것으로 판명된 경우
- 추후 자산기준, 자동차보유기준을 초과하는 것으로 판명된 경우
- 계약기간내 방문하여 계약을 체결하지 않는 경우
- 서류의 결격 및 미제출, 기타 부정한 방법으로 당첨된 경우
- 해당순위 신청접수일이 아닌 날짜에 신청한 경우
- 주택공급에 관한 규칙, 임대주택법 등 관련 법령을 위반한 경우
- 기타 사유로 인하여 당첨자 발표 이후 부적격으로 판명될 경우 등

▶ **연락처 변경시**

신청자 및 예비입주자로 선정된 자는 연락처 변경시 반드시 우리공사로 통보하여야 합니다.

▶ **주택공개**

임대주택의 현황 및 입지환경 등 제반사항은 주택공개시 반드시 현장을 방문하여 열람(확인)하신 후 신청접수하여 주시기 바라며, 주택미확인으로 인한 책임은 신청인에게 있습니다.

▶ **입주자격(무주택 및 주택도시기금)**

- 입주자격(무주택세대구성원 등)은 모집공고일부터 입주시까지 유지하여야만 계약 및 입주가 가능합니다.
- 주택소유여부 확인방법 및 판정기준은 “주택공급에 관한 규칙 제6조제3항, 제21조의 2”에 따릅니다. 신청자는 최초 입주자 모집 공고일로부터 임대차계약종료일까지 **무주택세대구성원**이어야 하고 주택소유여부 전산검색 결과 유주택자는 이의가 있을 경우 소명기간내에 증명서류(소명자료)를 제출하여야 하며, 무주택임을 입증하지 못할 경우에는 공급대상에서 제외되고 당첨취소·계약해제 및 해지됩니다.
- 입주대상자는 **주택도시기금 대출이 불가하며** 기존대출금은 입주전까지 상환하고 증빙서류를 제출하여야 합니다. **입주 후에도** 주택도시기금 미상환, 주택소유사실 등이 확인될 경우 계약해지되고 주택을 공사에 명도하여야 합니다.

▶ **주택, 소득, 자산보유 등 소명관련**

- 주택, 소득, 자산보유 및 기금대출여부 전산검색결과 부적격자로 판명된 자가 통보내용이 사실과 다르거나 **이의가 있을 경우에는 소명기간내에 객관적인 증명서류를 제출**하여야 하며, 기한 내에 증명서류를 제출하지 아니한 자는 부적격 사유에 대하여 이의가 없는 것으로 간주되어 당첨자(예비입주자)선정에서 제외됩니다.
- 소득, 자동차, 자산 및 주택소유관련 소명자료를 제출한 경우에도 소명자료로 인정되지 않을 경우에는 부적격자로 확정됩니다.

※ **소득소명 반영 여부 주요 예시**

소명사항	반영여부
동일사업장 소득 중복	반영(높은 금액 반영)
공고일 현재 휴직자 또는 휴업	미반영(해당 소득 포함)
소득자료가 현재 소득과 상이	소명기간내 원천기관 자료 수정 및 확인서 제출시 반영

- 소명관련 주요사항을 예시한 것으로 소득 종류에 따라 소명사항이 달라질 수 있으며, 조회된 공적자료에 대하여 이의가 있는 경우 원칙적으로 공적자료 원천기관의 자료를 수정한 후 동 기관의 확인서를 제출하는 경우에만 접수 및 처리함.

▶ **기타사항**

- 제출서류는 반환하지 않습니다.
- 이 주택의 임대차계약기간은 2년이며, 계속거주를 희망하는 경우에는 관계법령에서 정한 입주자격을 충족하는 자에 한하여 2년단위로 계약을 갱신할 수 있습니다.
- 공고된 임대조건은 최초 임대차계약기간동안 적용되는 금액이며, 이후 관계법령이 정한 범위 내에서 임대보증금 및 임대료가 인상될 수 있습니다.

- 이 주택은 양도, 전대할 수 없으며, 임차권을 양도하거나 전대한 자 및 알선한 자는 2년 이하의 징역 또는 2천만원 이하의 벌금에 처하게 됩니다. 또한 「공공주택 특별법」 제49조의 4를 위반하여 공공임대주택의 임차권을 양도하거나 공공임대주택을 전대한 자 및 이를 알선한 자는 2년 이하의 징역이나 2천만원 이하의 벌금에 처합니다.
- 본 공고문에 명시되지 아니한 사항은 주택공급에관한규칙 및 공공주택특별법, 공공주택 업무처리지침 등 관계법령을 따릅니다.

9

문의처

▶ 신청접수 및 입주자선정에 관한 사항문의

서울특별시 SH서울주택도시공사 콜센터 ☎1600-3456

▶ 주택공개에 관한 사항문의 ⇒ 관할주거복지센터 (7페이지 참조)

2018. 03. 02.

SH 서울주택도시공사 사장



1. 사회보장정보시스템을 통한 소득·자산항목 설명 및 자료 출처

구분	항목	소득 및 자산 항목 설명	자료 출처
소득	근로 소득	상시근로소득	- 건강보험 보수월액 - 국민연금 표준보수월액(소득신고) - 장애인고용공단자료 (사업주의 고용장려금 신고자료 / 고용부담금 신고자료 : 근로소득) - 국세청종합소득(근로소득)
		일용 근로 소득	- 근로계약에 따라 일정한 고용주에게 3개월 이상 계속하여 고용되지 아니한 자 - 건설공사종사자(동일한 고용주에게 계속하여 1년 이상 고용된 자 제외) - 하역(항만)작업 종사자(통상 근로를 제공한 날에 급여를 지급받지 아니하고 정기적으로 근로대가를 받는 자) - 국세청 일용근로소득 지급명세서 - 고용노동부 고용·산재보험 근로내용 확인신고서
		자활근로소득	- 자활근로, 자활공공근로, 자활공동체사업, 적응훈련, 직업훈련 등 자활급여의 일환으로 사업에 참여하여 근로를 제공하고 받는 급여 및 수당 - 자활근로자 근로내역
		공공일자리 소득	- 노인일자리사업, 장애인일자리사업, 공공근로 등에 참여한 대가로 얻는 소득 - 노동부 '일모아' 근로내역
	사업 소득	농업소득	- 경종업(耕種業), 과수·원예업, 양잠업, 종묘업, 특수작물생산업, 가축의 사육업, 종축업 또는 부화업 등과 이에 부수하는 업무에서 얻는 소득 * 농업소득 = 국세청 종합소득 + 농업직불금 - 국세청 종합소득(사업소득) - 농림수산물식품부 농지원부 - 농림수산물식품부 농업직불금
		임업소득	- 영림업·임산물생산업 또는 야생조수사육업과 이에 부수하는 업무에서 얻는 소득 - 국세청 종합소득(사업소득)
		어업소득	- 어업과 이에 부수하는 업무에서 얻는 소득 - 국세청 종합소득(사업소득)
		기타사업소득	- 도매업·소매업, 제조업, 기타 사업에서 얻는 소득 - 국세청 종합소득(사업소득) - 사업자등록증
	재산 소득	임대소득	- 부동산·동산·권리 기타 재산의 대여로 발생하는 소득 - 국세청 종합소득
		이자소득	- 예금·주식·채권의 이자와 배당 또는 할인에 의하여 발생하는 소득 - 국세청 종합소득
		연금소득	- 민간 연금보험, 연금저축 등에 의해 정기적으로 발생하는 소득 - 국세청 종합소득 - 금융정보 조회결과
	기타 소득	공적이전 소득	- 각종 법령의 규정에 의해 지급되는 각종 수당·연금·급여·기타금품(일시금으로 받는 금품은 재산으로 산정) - 국민연금급여, 사학퇴직연금급여, 공무원퇴직연금급여, 국방부퇴직, 연금급여, 별정우체국연금, 한국고용정보원 실업급여, 근로복지공단 산재보험급여, 보훈처 보훈대상자명예수당, 보훈처 보훈대상자보상금 등
	일반 자산	토지, 건축물 및 주택	- 토지(지방세법 제104조제1호~3호) : 「지적법」에 따라 지적공부의 등록 대상이 되는 토지와 그 밖에 사용되고 있는 사실상의 토지

구분	항목	소득 및 재산 항목 설명	자료 출처
총 자산	일반 자산	- 건물(건축법 제2조제1항제2호) : 토지에 정착하는 공작물 중 지붕과 기둥 또는 벽이 있는 것과 이에 딸린 시설물, 지하나 고가의 공작물에 설치하는 사무소·공연장·점포·차고·창고 등 - 시설물(지방세법 제6조제4호) : 토지에 정착하거나 지하 또는 다른 구조물에 설치하는 레저시설, 저장시설, 도크시설, 접안시설, 도관시설, 급·배수시설, 에너지 공급시설 그 밖에 이와 유사한 시설(이에 딸린 시설을 포함한다) - 주택이란 세대의 구성원이 장기간 독립된 주거생활을 할 수 있는 구조로 된 건축물의 전부 또는 일부 및 그 부속 토지를 말하며, 단독주택과 공동주택으로 구분(토지와 건축물의 범위에서 주택은 제외)	- 지방세정 자료
	자동차	지방세법에 의한 자동차(제124조)로 승용자동차, 승합자동차, 화물자동차, 특수자동차, 이륜자동차	- 국토부 및 보험개발원
	기타 자산	임차보증금	- 국토부 확정일자 정보 - 직권조사 등록
		선박 · 항공기	- 지방세정 자료
		입목재산	- 지방세정 자료
		회원권	- 지방세정 자료
		조합원입주권	- 지방세정 자료
		어업권	- 지방세정 자료
		분양권	- 사회보장정보시스템을 통한 공적자료 또는 직권조사
	금융자산	현금 또는 수표, 어음, 주식, 국·공채 등 유가증권	- 금융정보 조회결과
		예금, 적금, 부금, 보험 및 수익증권 등	
	부채	금융기관 대출금	- 금융정보 조회결과
		금융기관이외의 기관 대출금	
		법에 근거한 공제회 대출금	
		법원에 의하여 확인된 사채	- 사회보장정보시스템을 통한 공적자료 또는 직권조사
		임대보증금	
	자동차	지방세법에 의한 자동차(제124조)로 승용자동차, 승합자동차, 화물자동차, 특수자동차, 이륜자동차	국토부 및 보험개발원

▶ 자산항목 산정방법

구분	자산 기준
부동산	• 사회보장정보시스템에서 제공되는 해당세대가 소유하고 있는 모든 부동산 가액 * 토지 : 소유면적 × 개별공시지가 * 건축물 : 공시가격 • 토지가액은 지목에 상관없이 해당세대가 소유하고 있는 모든 토지면적에 해당 개별공시지가를 곱한 금액. 단, 아래 토지는 제외 - 「농지법」제2조에서 정한 농지로서 같은 법률 제49조에 따라 관할 시·군·구·읍·면장이 관리하는 농지원부에 동일한 농업인과 소유자로 등재된 경우 - 「초지법」제2조에제1호에 따른 초지로서 소유자가 「축산업」제22조에 따른 축산업 허가를 받은 사람이며 축산업 허가증의 사업장 소재지와 동일한 주소인 경우 - 공부상 도로, 구거, 하천 등 공공용지로 사용되고 있는 경우 - 중중소유 토지(건축물 포함) 또는 문화재가 건립된 토지 등 해당 부동산의 사용, 처분이 금지되거나 현저히 제한 받는 경우로서 입주(예정)자가 구체적인 사실관계를 입증하는 경우 • 건축물가액은 건축물의 공시가격으로 함. - 건축물가액이 공시되지 아니한 경우에는 지자체장이 결정한 시가표준액 적용
총 자산 자동차	• 자동차가액은 보건복지부장관이 정하는 차량기준가액을 기준으로 산출하며, 총자산가액 산출시 적용하는 자동차가액은 해당 세대가 보유한 자동차의 가액을 모두 합하여 산출함 (단, 장애인복지법 제39조에 따른 장애인사용 자동차와 국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률에 따른 국가유공자로서 상이등급 1~7급까지에 해당하는 자의 보철용 차량과 「대기환경보전법」제58조제3항에 따른 국가나 지방자치단체의 보조를 받고 구입한 저공해자동차의 경우 자동차가액에서 정부와 지방자치단체의 보조금은 제외) • 해당세대가 2대 이상의 자동차를 소유한 경우에는 각각의 자동차가액 중 높은 차량가액을 기준으로 하고, 「대기환경보전법」제58조제3항에 따른 국가나 지방자치단체의 보조를 받고 구입한 저공해자동차의 경우 자동차가액에서 정부와 지방자치단체의 보조금을 제외한 금액으로 함 ※ 자동차가액을 포함한 총자산가액기준을 충족하더라도 <u>자동차가액 기준을 충족하여야 함</u>
금융 자산	• 보통예금, 저축예금, 자유저축예금, 외화예금 등 요구불예금 : 최근 3개월 이내의 평균 잔액 • 정기예금, 정기적금, 정기저축 등 저축성예금 : 예금의 잔액 또는 총납입액 • 주식, 수익증권, 출자금, 출자지분, 부동산(연금)신탁 : 최종 시세가액. 이 경우 비상장주식의 평가에 관하여는 「상속세 및 증여세법 시행령」 제54조제1항을 준용한다. • 채권, 어음, 수표, 채무증서, 신주인수권 증서, 양도성예금증서 : 액면가액 • 연금저축 : 잔액 또는 총납입액 • 보험증권 : 해약하는 경우 지급받게 될 환급금 • 연금보험 : 해약하는 경우 지급받게 될 환급금

구분		자산 기준
총 자산	일반 자산	• 「지방세법」 제104조제4호 및 제5호에 따른 항공기 및 선박 : 「지방세법」 제4조제2항에 따른 시가표준액 등을 고려하여 보건복지부장관이 정하는 가액 • 주택·상가 등에 대한 임차보증금(전세금을 포함한다) : 임대차계약서상의 보증금 및 전세금 • 「지방세법」 제6조제11호에 따른 입목 : 「지방세법 시행령」 제4조제1항제5호에 따른 시가표준액 • 「지방세법」 제6조제13호에 따른 어업권 : 「지방세법 시행령」 제4조제1항제8호에 따른 시가표준액 • 「지방세법」 제6조제14호부터 제18호까지의 규정에 따른 회원권 : 「지방세법 시행령」 제4조제1항제9호에 따른 시가표준액 • 「소득세법」 제89조제2항에 따른 조합원입주권 : 다음 각 목의 구분에 따른 금액 가. 청산금을 납부한 경우 : 「도시 및 주거환경정비법」 제48조에 따른 관리처분계획에 따라 정해진 가격(이하 “기존건물평가액”이라 한다)과 납부한 청산금을 합한 금액 나. 청산금을 지급받은 경우 : 기존건물평가액에서 지급받은 청산금을 뺀 금액 • 건물이 완성되는 때에 그 건물과 이에 부수되는 토지를 취득할 수 있는 권리(위 조합원입주권은 제외) 조사일 현재까지 납부한 금액
	부채	• 「금융실명거래 및 비밀보장에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 금융회사 등으로부터 받은 대출금 • 공공기관 대출금 • 법에 근거한 공제회 대출금 • 법원에 의하여(판결문, 화해·조정조서) 확인된 사채 • 임대보증금(단, 해당 부동산가액 이하의 금액만 반영)

▶ 금융자산 조회 안내

「공공주택 입주자 보유 자산 관련 업무처리지침」의 시행(2016.12.30)에 따라 입주신청자의 가구원 전원(기초생활수급자, 한부모가족 제외) 해당 세대의 보유 자산 중 금융자산을 금융기관으로부터 조회하기 위하여 입주 신청시 ‘금융정보 등 제공 동의서’를 세대구성원 전원이 서명하여 반드시 제출하여야 하며, 제출하지 아니할 경우 신청이 불가함을 알려드리오니 아래 사항을 참고하시기 바랍니다.

구분		안 내 사 항
동의서 수집 사유		사회보장정보시스템을 통해 금융자산 정보 조회시 금융기관 제출용
동의서 서명 대상		무주택세대구성원 전원 서명
서명	정보 제공 동의	금융기관에 무주택세대구성원 전원이 각각 금융정보 제공을 동의
	정보 제공 사실 미통보*	금융기관에서 금융정보 제공 사실을 서명자에 통보하지 아니하는 것을 동의
동의서 유효기간 등		제출일부터 6개월 이내 금융정보 조회시 유효

※ 금융기관에서 명의자에게 금융정보 제공 사실을 통보하는 경우 「금융실명거래 및 비밀보장에 관한 법률시행령」제10조의2(명의인에게의 통보에 소요되는 비용의 범위)에 따라 금융거래 통보비용을 부담하여야 하나, ‘정보 제공사실 미통보’ 서명시 금융정보 제공 사실 통보를 생략하여 해당 비용이 발생하지 않도록 반드시 서명하여 제출하셔야 신청 접수 가능합니다.

금융기관 등의 명칭

1. 「금융실명거래 및 비밀보장에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 금융회사등
 - 가. 「은행법」에 따른 은행
 - 나. 「중소기업은행법」에 따른 중소기업은행
 - 다. 「한국산업은행법」에 따른 한국산업은행
 - 라. 「한국수출입은행법」에 따른 한국수출입은행
 - 마. 「한국은행법」에 따른 한국은행
 - 바. 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 따른 투자매매업자·투자중개업자·집합투자업자·신탁업자·증권금융회사·종합금융회사 및 명의개서대행회사
 - 사. 「상호저축은행법」에 따른 상호저축은행 및 상호저축은행중앙회
 - 아. 「농업협동조합법」에 따른 조합과 그 중앙회 및 농협은행
 - 자. 「수산업협동조합법」에 따른 조합 및 중앙회
 - 차. 「신용협동조합법」에 따른 신용협동조합 및 신용협동조합중앙회
 - 카. 「새마을금고법」에 따른 금고 및 중앙회
 - 타. 「보험업법」에 따른 보험회사
 - 파. 「우체국예금·보험에 관한 법률」에 따른 체신관서
 - 하. 「금융실명거래 및 비밀보장에 관한 법률 시행령」 제2조에 따른 기관
2. 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제25조에 따른 신용정보집중기관 : 전국은행연합회 등

금융정보 등의 범위

1. 금융정보
 - 가. 보통예금, 저축예금, 자유저축예금 등 요구불 예금 : 최근 3개월 이내의 평균 잔액
 - 나. 정기예금, 정기적금, 정기저축 등 저축성예금 : 잔액 또는 총납입금
 - 다. 주식, 수익증권, 출자금, 출자지분 : 최종 시세가액. 이 경우 비상장주식의 평가에 관하여는 「상속세 및 증여세법 시행령」 제54조제1항을 준용합니다.
 - 라. 채권, 어음, 수표, 채무증서, 신주인수권 증서 : 액면가액
 - 마. 연금저축 : 정기적으로 지급된 금액 또는 최종 잔액
2. 신용정보
 - 가. 대출 현황 및 연체 내용
 - 나. 신용카드 미결제 금액
3. 보험정보
 - 가. 보험증권 : 해약하는 경우 지급받게 될 환급금 또는 최근 1년 이내에 지급된 보험금
 - 나. 연금보험 : 해약하는 경우 지급받게 될 환급금 또는 정기적으로 지급되는 금액

유의사항

1. 공공임대주택의 공급을 신청(재계약을 체결하는 경우를 포함합니다)하는 자가 이 동의서 제출을 2회 이상 거부·기피할 경우 신청이 각하되거나, 「공공주택 특별법」 제49조의3에 따라 임대차계약이 해지·해제되거나 재계약이 거절될 수 있습니다.
2. 이 동의서는 최초로 공공임대주택의 공급을 신청하거나 재계약을 체결할 때 한 번만 제출하면 되며, 앞면에서 “유효기간”이란 동의서 제출일부터 6개월 이내에 금융정보등을 조회한다는 의미입니다. 향후, 재계약을 체결할 때 동의서면을 추가로 제출하지 않아도 사업주체는 금융정보등의 제공을 요청할 수 있으나, 동의 대상자가 추가된 경우에는 추가된 동의 대상자에 대한 동의서면을 별도로 제출하여야 합니다.
3. 동의자의 금융정보등은 공공임대주택의 입주자 선정 및 재계약 시 자격확인을 위한 금융재산조사 목적 외에 다른 용도로 사용하거나 다른 사람 또는 기관에 제공되지 않으며, 이를 위반한 자에 대해서는 「공공주택 특별법」 제57조에 따라 5년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금에 처할 수 있습니다.

2. 주택소유여부 확인 방법 및 판정기준(주택공급에 관한 규칙 제53조)

● 검색대상

무주택세대구성원 전원(해당세대) : ①공급신청자가 속해 있는 세대별 주민등록표상의 세대주, 세대주의 배우자, 세대주의 직계존비속 전원 (공급신청자 포함), ②공급신청자와 동일한 세대별 주민등록표상에 등재되어 있는 공급신청자의 배우자, ③공급신청자와 동일한 세대별 주민등록표상에 등재되어 있는 공급신청자의 직계존·비속, ④공급신청자와 동일한 세대별 주민등록표상에 등재되어 있지 아니한 공급신청자의 배우자, ⑤공급신청자와 동일한 세대별 주민등록표상에 등재되어 있지 아니한 공급신청자의 배우자와 동일한 세대를 이루고 있는 공급신청자의 직계존·비속

● 검색범위 : 건물등기부등본, 건축물관리대장 등에 등재된 전국소재 주택 (주택의 공유지분 또는 주택용도가 있는 복합건물도 주택으로 간주)

● 주택의 소유 기준일(제1호와 제2호의 일자가 상이할 경우, 먼저 처리된 날을 기준으로 함)

1. 건물등기부등본 : 등기접수일,
2. 건축물대장등본 : 처리일
3. 기타 주택소유 여부를 증명할 수 있는 서류 : 시장 또는 군수 등 공공기관이 인정하는 날

● 주택을 소유하지 아니한 것으로 보는 경우

1. 상속으로 주택의 공유지분을 취득한 사실이 판명되어 사업주체로부터 제52조제3항에 따라 부적격자로 통보받은 날부터 3개월 이내에 그 지분을 처분한 경우
2. 도시지역이 아닌 지역 또는 면의 행정구역(수도권은 제외한다)에 건축되어 있는 주택으로서 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 주택의 소유자가 해당 주택건설지역에 거주(상속으로 주택을 취득한 경우에는 피상속인이 거주한 것을 상속인이 거주한 것으로 본다)하다가 다른 주택건설지역으로 이주한 경우
 - 가. 사용승인 후 20년 이상 경과된 단독주택
 - 나. 85제곱미터 이하의 단독주택
 - 다. 소유자의 「가족관계의 등록 등에 관한 법률」에 따른 최초 등록기준지에 건축되어 있는 주택으로서 직계존속 또는 배우자로부터 상속 등에 의하여 이전받은 단독주택
3. 개인주택사업자가 분양을 목적으로 주택을 건설하여 이를 분양 완료하였거나 사업주체로부터 제52조 제3항에 따른 부적격자로 통보받은 날부터 3개월 이내에 이를 처분한 경우
4. 세무서에 사업자로 등록한 개인사업자가 그 소속 근로자의 숙소로 사용하기 위하여 법 제52조제3항에 따라 주택을 건설하여 소유하고 있거나 사업주체가 정부시책의 일환으로 근로자에게 공급할 목적으로 사업계획 승인을 받아 건설한 주택을 공급받아 소유하고 있는 경우
5. 20제곱미터 이하의 주택을 소유하고 있는 경우. 다만, 2호 또는 2세대 이상의 주택을 소유한 자는 제외한다.
6. 건물등기부 또는 건축물대장등의 공부상 주택으로 등재되어 있으나 주택이 낡아 사람이 살지 아니하는 폐가이거나 주택이 멸실되었거나 주택이 아닌 다른 용도로 사용되고 있는 경우로서 사업주체로부터 제52조제3항에 따른 부적격자로 통보받은 날부터 3개월 이내에 이를 멸실시키거나 실제 사용하고 있는 용도로 공부를 정리한 경우
7. 무허가건물을 소유하고 있는 경우
 - 무허가건물 : 2006.5.8 이전 건축법 제8조에 따라 도시지역 이외의 지역 등에서 건축허가 또는 신고없이 건축된 연면적 200㎡ 미만이거나 2층 이하 건물
 - 무허가 소명방법 : 무허가건물임을 확인하는 공문 등 해당 지자체에서 확인된 서류를 제출하시기 바랍니다.

[별첨] 장기미임대(다가구 가형) 공급대상주택 상세현황

(2018.03.02 공고)

연번	자치구	소재지 주소	호	전용 면적	기준 임대보증금	기준 임대료	센터	지하철역	거리 (km)
1	다가구매입임대(강동구)	서울특별시 강동구 고덕로20가길 20-8 (암사동 455-6, 스마트빌)	0502	23.96	15,000,000	125,000	승파	암사역	1.04
2	다가구매입임대(강동구)	서울특별시 강동구 고덕로20가길 20-8 (암사동 455-6, 스마트빌)	0501	32.24	19,420,000	161,800	승파	암사역	1.04
3	다가구매입임대(강동구)	서울특별시 강동구 고덕로16길 43 (암사동 471-36, 해마루빌)	0202	32.96	13,250,000	172,600	승파	암사역	0.7
4	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 곰달레로49가길 16-4 (화곡동 823-4, 브릿지스톤)	0502	12.90	4,170,000	34,800	강서	까치산역	1.3
5	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 강서로5나길 124-10 (화곡동 928-11)	0102	16.38	2,930,000	24,100	강서	까치산역	0.9
6	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 기로공원로82길 4-18 (화곡동368-27)	9101	19.63	2,860,000	23,900	강서	화곡역	0.6
7	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 초록마을로34길 59 (화곡동 102-347)	0102	22.47	4,310,000	35,700	강서	화곡역	0.7
8	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 초록마을로34길 59 (화곡동 102-347)	0101	23.50	4,500,000	37,800	강서	화곡역	0.7
9	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 강서로5나길 124-10 (화곡동 928-11)	9101	25.69	3,600,000	30,400	강서	까치산역	0.9
10	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 등촌로13비길 38-14 (화곡동 472-5, 그린파크빌)	0502	25.80	7,430,000	61,900	강서	까치산역	1.24
11	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 화곡로44나길 55 (화곡동 979-21)	9103	27.21	4,680,000	38,800	강서	우장산역	1.61
12	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 등촌로13나길 29 (화곡동 504-129, 화인아트빌2차)	0402	27.67	8,880,000	74,000	강서	목동역	1.4
13	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 기로공원로82길 4-18 (화곡동368-27)	9102	28.05	4,100,000	34,200	강서	화곡역	0.6

연번	자치구	소재지 주소	호	전용 면적	기준 임대보증금	기준 임대료	센터	지하철역	거리 (km)
14	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 초록마을로21길 7 (화곡동56-267)	9102	28.80	3,800,000	31,700	강서	화곡역	1
15	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 초록마을로28길 15-6 (화곡동410-254)	9102	28.99	3,830,000	31,900	강서	까치산역	0.7
16	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 등촌로13바길 38-14 (화곡동 472-5, 그린파크빌)	0501	29.86	8,590,000	71,600	강서	까치산역	1.24
17	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 초록마을로34길 59 (화곡동 102-347)	9102	30.80	5,570,000	46,200	강서	화곡역	0.7
18	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 화곡로44나길 55 (화곡동 979-21)	9102	31.10	5,350,000	45,100	강서	우장산역	1.61
19	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 강서로7길 38-5 (화곡동900-35)	9101	32.04	4,780,000	39,900	강서	까치산역	0.4
20	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 등촌로13다길 22-32 (화곡동 816-26)	9101	32.31	4,520,000	37,800	강서	까치산역	1.4
21	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 초록마을로34길 52-6 (화곡동408-84)	9101	33.07	4,410,000	36,700	강서	화곡역	0.8
22	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 까치산로18길 30-6 (화곡동 964-5)	9102	34.62	5,010,000	42,000	강서	화곡역	1.3
23	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 곰달레로35길 41-9 (화곡동 869-48, 오성드림빌)	0501	34.88	11,300,000	94,100	강서	까치산역	0.8
24	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 강서로5나길 124-10 (화곡동 928-11)	9102	37.39	5,240,000	44,100	강서	까치산역	0.9
25	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 곰달레로 189-11 (화곡2동859-4)	9102	38.46	4,200,000	34,900	강서	까치산역	0.8
26	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 까치산로20길 37 (화곡동 961-29)	9102	40.11	6,020,000	50,400	강서	화곡역	1.6
27	다가구매입임대(강서구)	서울특별시 강서구 강서로5나길 124-10 (화곡동 928-11)	0101	44.06	7,900,000	66,100	강서	까치산역	0.9
28	다가구매입임대(관악구)	서울특별시 관악구 신림로44나길 11 (신림동92-194)	0203	30.32	4,980,000	41,400	관악	봉천역	1.2
29	다가구매입임대(관악구)	서울특별시 관악구 문성로16가길 50-7 (신림동 752-6)	0401	30.73	18,540,000	154,500	관악	신대방역	1.65
30	다가구매입임대(관악구)	서울특별시 관악구 서원8길 28 (신림동409-356)	9102	31.16	5,780,000	48,100	관악	신림역	0.94

연번	자치구	소재지 주소	호	전용 면적	기준 임대보증금	기준 임대료	센터	지하철역	거리 (km)
31	다가구매입임대(관악구)	서울특별시 관악구 서원8길 28 (신림동409-356)	0102	31.16	7,690,000	64,100	관악	신림역	0.94
32	다가구매입임대(관악구)	서울특별시 관악구 신림로46길 40-5 (신림동92-60)	0202	33.02	4,460,000	37,100	관악	신림역	1.02
33	다가구매입임대(관악구)	서울특별시 관악구 문성로38길 46-10 (신림동 412-399)	0102	35.61	6,460,000	53,800	관악	신림역	1.02
34	다가구매입임대(광진구)	서울특별시 광진구 동일로76나길 36-12 (중곡동685-17)	0102	23.91	4,460,000	37,100	동대문	중곡역	0.6
35	다가구매입임대(광진구)	서울특별시 광진구 독성로52마길 42-9 (자양동 643-16,34, 자양에스하임1)	0304	28.91	23,850,000	198,700	동대문	구의역	1.4
36	다가구매입임대(광진구)	서울특별시 광진구 독성로52마길 42-9 (자양동 643-16,34, 자양에스하임1)	0404	28.91	23,190,000	193,200	동대문	구의역	1.4
37	다가구매입임대(광진구)	서울특별시 광진구 독성로52마길 42-9 (자양동 643-16,34, 자양에스하임1)	0504	28.91	22,720,000	189,300	동대문	구의역	1.4
38	다가구매입임대(광진구)	서울특별시 광진구 아차신로26길 28 (자양동 13-58 A동)	0501	29.36	19,680,000	164,000	동대문	건대입구역	0.47
39	다가구매입임대(광진구)	서울특별시 광진구 독성로52마길 42-9 (자양동 643-16,34, 자양에스하임1)	0503	37.71	28,440,000	237,000	동대문	구의역	1.4
40	다가구매입임대(광진구)	서울특별시 광진구 독성로52마길 42-9 (자양동 643-16,34, 자양에스하임1)	0403	37.71	29,020,000	241,800	동대문	구의역	1.4
41	다가구매입임대(광진구)	서울특별시 광진구 독성로52마길 42-9 (자양동 643-16,34, 자양에스하임1)	0401	38.77	29,530,000	246,000	동대문	구의역	1.4
42	다가구매입임대(광진구)	서울특별시 광진구 독성로52마길 42-9 (자양동 643-16,34, 자양에스하임1)	0501	38.77	28,930,000	241,000	동대문	구의역	1.4
43	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 도봉로139길 55-8 (쌍문2동30-5)	0202	27.14	3,930,000	32,700	노원	쌍문역	1.1
44	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 노해로41나길 29-3 (쌍문동274-6)	0102	27.93	4,200,000	34,900	노원	쌍문역	1
45	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 덕릉로60나길 22-5 (청동 448-14)	0402	30.74	10,290,000	86,000	노원	쌍문역	1.44
46	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 덕릉로60나길 16-6 (청동 448-30, 448-84, 신창캐슬)	0501	32.68	13,740,000	114,500	노원	녹천역	1.6
47	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 도당로13바길 17 (방학동 620-25, 성일빌라)	0402	35.51	11,450,000	95,400	노원	방학역	1.4

연번	자치구	소재지 주소	호	전용 면적	기준 임대보증금	기준 임대료	센터	지하철역	거리 (km)
48	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 도봉로139길 81-12 (쌍문2동26-98(나동))	9101	35.73	4,720,000	39,300	노원	방학역	1.51
49	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 도봉로139길 81-12 (쌍문2동26-98(나동))	9102	37.08	4,720,000	39,300	노원	방학역	1.51
50	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 덕릉로60자길 11 (창동 453-20, 그랜드캐슬)	0302	37.26	11,170,000	93,100	노원	수유역	1.9
51	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 도봉로179길 13 (도봉동 564-23, 대명하이빌)	0302	40.50	13,600,000	113,400	노원	도봉역	0.44
52	다가구매입임대(동대문구)	서울특별시 동대문구 망우로147길 16 (휘경동 294-135, 해마루빌2)	0501	33.95	21,010,000	175,100	동대문	회기역	0.3
53	다가구매입임대(동대문구)	서울특별시 동대문구 망우로147길 16 (휘경동 294-135, 해마루빌2)	0502	34.82	21,540,000	179,500	동대문	회기역	0.3
54	다가구매입임대(동대문구)	서울특별시 동대문구 답십리로66길 90-4 (장안동 166-21 101동)	0201	49.42	21,380,000	178,000	동대문	장한평역	1.2
55	다가구매입임대(종로구)	서울특별시 종로구 망우로73길 28-7 (망우동 342-8)	9102	26.92	4,920,000	41,000	동대문	양원역	0.9
56	다가구매입임대(종로구)	서울특별시 종로구 용마공원로57가길 44 (망우동 421-5.6, 한솔빌라)	0202	35.23	18,540,000	154,500	동대문	망우역	1.5
57	다가구매입임대(종로구)	서울특별시 종로구 용마신로96길 49-8 (망우동 433-36, 37)	0501	38.39	18,670,000	155,600	동대문	면목역	1.3
58	다가구매입임대(종로구)	서울특별시 종로구 동일로163길 47-5 (목동 240-204,205)	0502	45.62	15,260,000	198,800	동대문	먹골역	0.5
59	다가구매입임대(종로구)	서울특별시 종로구 경재로61가길 16 (망우동 529-12,13)	0501	46.31	23,530,000	196,000	동대문	면목역	0.9

[별첨] 장기미임대(다가구 나형) 공급대상주택 상세현황

연번	지치구	소재지 주소	호	전용 면적	기준 임대보증금	기준 임대료	센터	지하철역	거리 (km)
1	다가구매입임대(강동구)	서울특별시 강동구 천중로 233 (길동 343-5 길동빌 101동)	0401	53.24	25,570,000	333,100	송파	굽은다리역	0.9
2	다가구매입임대(노원구)	서울특별시 노원구 동일로231다길 24 (상계동 1087-20)	0201	51.57	14,990,000	195,200	노원	수락산역	0.87
3	다가구매입임대(노원구)	서울특별시 노원구 월계로44가길 21-4 (월계동534-88)	0102	56.47	6,300,000	52,500	노원	월계역	1.73
4	다가구매입임대(노원구)	서울특별시 노원구 월계로44가길 21-4 (월계동534-88)	0202	57.41	6,560,000	54,600	노원	월계역	1.73
5	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 도봉로133길 8-18 (쌍문동588, 해날하이빌)	0502	50.63	10,700,000	89,200	노원	창동역	1.2
6	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 덕릉로60길 74 (창동 456-1)	0203	50.99	15,750,000	131,200	노원	북천역	1.9
7	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 우이천로50길 39 (쌍문동 524-4)	0303	53.77	16,530,000	137,700	노원	쌍문역	2.5
8	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 우이천로50길 39 (쌍문동 524-4)	0203	53.77	16,530,000	137,700	노원	쌍문역	2.5
9	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 덕릉로60길 49-12 (창동 452-50, 리첸시아)	0203	53.98	15,970,000	133,000	노원	북천역	1.8
10	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 시루봉로 250-3 (방학동 623-4,7, 노블리움)	0201	54.60	14,080,000	117,300	노원	방학역	0.91
11	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 도봉로 181길 126 (도봉동 554-23)	0101	56.03	9,920,000	82,600	노원	도봉산역	0.9
12	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 시루봉로 15길 87 (방학동 609, 현대그린빌)	9101	59.78	9,750,000	80,800	노원	방학역	1.7
13	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 시루봉로 15길 93 (방학동 413-3, 대원리초빌 101동)	0403	60.05	17,560,000	146,300	노원	방학동	1.9
14	다가구매입임대(도봉구)	서울특별시 도봉구 덕릉로59마길 42 (창동 585-37, 북한산그랑빌)	0502	62.02	19,250,000	160,400	노원	쌍문역	1.47
15	다가구매입임대(서대문구)	서울특별시 서대문구 증기로12가길 64 (북가좌동 5-90, 엠제이빌)	0302	52.61	20,910,000	174,200	은평	증산역	1.04
16	다가구매입임대(서대문구)	서울특별시 서대문구 연희로41나길 11-25 (홍은동 195-10, 홍은빌라 제1차)	0501	58.30	19,320,000	161,000	은평	홍제역	1.4

[별첨] 장기미임대(원룸) 공급대상주택 상세현황

연번	자치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
1	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 구천면로35길 30-6 천호파크빌2 (천호동 299-31,32)	0401	21.98	9,890,000	128,800	송파	암사역	0.94
2	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 구천면로35길 30-6 천호파크빌2 (천호동 299-31,32)	0402	24.02	10,530,000	137,200	송파	암사역	0.94
3	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 구천면로35길 30-6 천호파크빌2 (천호동 299-31,32)	0404	23.06	10,370,000	135,100	송파	암사역	0.94
4	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 구천면로35길 30-6 천호파크빌2 (천호동 299-31,32)	0405	24.30	10,660,000	138,800	송파	암사역	0.94
5	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 구천면로35길 30-6 천호파크빌2 (천호동 299-31,32)	0502	24.02	10,260,000	133,700	송파	암사역	0.94
6	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 구천면로35길 30-6 천호파크빌2 (천호동 299-31,32)	0503	23.27	10,470,000	136,400	송파	암사역	0.94
7	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 구천면로35길 30-6 천호파크빌2 (천호동 299-31,32)	0506	21.12	9,020,000	117,600	송파	암사역	0.94
8	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0202	35.83	38,250,000	213,500	송파	길동역	0.8
9	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0201	35.97	38,400,000	214,400	송파	길동역	0.8
10	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0204	35.97	38,400,000	214,400	송파	길동역	0.8
11	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0304	35.97	38,400,000	214,400	송파	길동역	0.8
12	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0401	35.97	38,400,000	214,400	송파	길동역	0.8
13	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0402	35.83	38,250,000	213,500	송파	길동역	0.8
14	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0403	35.83	37,860,000	211,400	송파	길동역	0.8

연번	지치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
15	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0404	35.97	38,400,000	214,400	송파	길동역	0.8
16	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0501	35.97	38,400,000	214,400	송파	길동역	0.8
17	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0502	35.83	38,250,000	213,500	송파	길동역	0.8
18	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0503	35.83	37,860,000	211,400	송파	길동역	0.8
19	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 명일로 232 (길동 99)	0504	35.97	38,400,000	214,400	송파	길동역	0.8
20	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 상암로 82-15 리츠하우스 (천호동 291-30,31)	0302	36.64	33,830,000	188,900	송파	암사역	0.6
21	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 상암로 82-15 리츠하우스 (천호동 291-30,31)	0205	29.40	26,630,000	148,700	송파	암사역	0.6
22	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 상암로 82-15 리츠하우스 (천호동 291-30,31)	0401	29.88	25,990,000	145,100	송파	암사역	0.6
23	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 상암로 82-15 리츠하우스 (천호동 291-30,31)	0404	29.88	25,990,000	145,100	송파	암사역	0.6
24	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 풍성로39길 8 헤담하우스 (성내동 275-6,7)	0501	29.94	29,900,000	166,900	송파	강동구청역	0.73
25	도시형생활주택(매입원룸-강동구)	서울특별시 강동구 풍성로39길 8 헤담하우스 (성내동 275-6,7)	0401	29.70	29,970,000	167,300	송파	강동구청역	0.73
26	도시형생활주택(매입원룸-강서구)	서울특별시 강서구 곰달래로47길 109 청광빌 (화곡동 459-3)	0201	19.66	13,720,000	76,600	강서	까치산역	1
27	도시형생활주택(매입원룸-강서구)	서울특별시 강서구 곰달래로47길 109 청광빌 (화곡동 459-3)	0304	19.66	13,720,000	76,600	강서	까치산역	1
28	도시형생활주택(매입원룸-강서구)	서울특별시 강서구 곰달래로47길 109 청광빌 (화곡동 459-3)	0303	16.55	12,360,000	69,000	강서	까치산역	1
29	도시형생활주택(매입원룸-강서구)	서울특별시 강서구 곰달래로47길 109 청광빌 (화곡동 459-3)	0401	28.80	18,940,000	105,700	강서	까치산역	1

연번	지치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
30	도시형생활주택(매입원룸-강서구)	서울특별시 강서구 곰달래로47길 109 청광빌 (화곡동 459-3)	0302	16.55	12,360,000	69,000	강서	까치산역	1
31	도시형생활주택(매입원룸-강서구)	서울특별시 강서구 곰달래로47길 109 청광빌 (화곡동 459-3)	0501	23.77	15,460,000	86,300	강서	까치산역	1
32	도시형생활주택(매입원룸-강서구)	서울특별시 강서구 곰달래로47길 109 청광빌 (화곡동 459-3)	0502	23.77	15,460,000	86,300	강서	까치산역	1
33	도시형생활주택(매입원룸-강서구)	서울특별시 강서구 공향대로75길 47 염창동도시형생활주택주건축물 (염창동 263-11)	0211	16.97	16,620,000	93,000	강서	염창역	0.4
34	도시형생활주택(매입원룸-강서구)	서울특별시 강서구 초원로13길 11 트라움빌 (방화동 247-101)	0208	17.28	12,920,000	72,000	강서	신방화역	0.4
35	도시형생활주택(매입원룸-강서구)	서울특별시 강서구 초원로13길 11 트라움빌 (방화동 247-101)	0407	17.82	12,920,000	72,000	강서	신방화역	0.4
36	도시형생활주택(매입원룸-광진구)	서울특별시 광진구 김고랑로1길 79 (중곡동 190-9)	0308	19.93	13,780,000	76,000	동대문	중곡역	0.6
37	도시형생활주택(매입원룸-광진구)	서울특별시 광진구 김고랑로1길 79 (중곡동 190-9)	0305	16.28	11,260,000	62,000	동대문	중곡역	0.6
38	도시형생활주택(매입원룸-광진구)	서울특별시 광진구 김고랑로1길 79 (중곡동 190-9)	0501	19.80	13,000,000	72,000	동대문	중곡역	0.6
39	도시형생활주택(매입원룸-광진구)	서울특별시 광진구 김고랑로1길 79 (중곡동 190-9)	0503	18.92	12,420,000	69,000	동대문	중곡역	0.6
40	도시형생활주택(매입원룸-광진구)	서울특별시 광진구 김고랑로1길 79 (중곡동 190-9)	0202	19.08	13,180,000	73,000	동대문	중곡역	0.6
41	도시형생활주택(매입원룸-광진구)	서울특별시 광진구 김고랑로1길 79 (중곡동 190-9)	0204	18.72	12,940,000	72,000	동대문	중곡역	0.6
42	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로11가길 30 (개봉동 342-24,40)	0403	25.65	15,620,000	87,000	양천	개봉역	1.1

연번	지치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
43	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로11가길 30 (개봉동 342-24,40)	0305	19.45	12,820,000	72,000	양천	개봉역	1.1
44	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로11가길 30 (개봉동 342-24,40)	0501	28.80	17,260,000	96,000	양천	개봉역	1.1
45	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로11가길 38 (개봉동 342-27)	0402	15.12	8,640,000	48,000	양천	개봉역	1.1
46	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로17다길 14 리움하우스 (개봉동 303-30,21)	0205	15.77	10,020,000	56,000	양천	개봉역	0.5
47	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로17다길 14 리움하우스 (개봉동 303-30,21)	0402	15.77	9,720,000	54,000	양천	개봉역	0.5
48	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로17리길 17 (개봉동 323-35,7)	0104	19.68	12,360,000	69,000	양천	개봉역	0.75
49	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로17바길 21 (개봉동 334-3,24)	0302	15.02	8,580,000	47,000	양천	오류동역	1
50	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로17바길 21 (개봉동 334-3,24)	0205	17.64	10,380,000	57,000	양천	오류동역	1
51	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로17바길 21 (개봉동 334-3,24)	0106	19.66	11,580,000	64,000	양천	오류동역	1
52	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로17바길 50 (개봉동 319-20,31)	0201	29.70	20,180,000	113,000	양천	오류동역	0.8
53	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로170리길 41 (개봉동 317-7,19)	0305	19.79	13,840,000	77,000	양천	오류동역	0.8
54	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로170리길 41 (개봉동 317-7,19)	0303	19.79	13,840,000	77,000	양천	오류동역	0.8
55	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로170리길 41 (개봉동 317-7,19)	0502	19.79	13,140,000	73,000	양천	오류동역	0.8
56	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로170리길 41 (개봉동 317-7,19)	0402	19.79	13,420,000	75,000	양천	오류동역	0.8
57	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로170리길 41 (개봉동 317-7,19)	0204	19.79	13,840,000	77,000	양천	오류동역	0.8

연번	지치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
58	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로170아길 41 (개봉동 317-7,19)	0205	19.79	13,840,000	77,000	양천	오류동역	0.8
59	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로170아길 41 (개봉동 317-7,19)	0302	19.79	13,840,000	77,000	양천	오류동역	0.8
60	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 개봉로170아길 41 (개봉동 317-7,19)	0203	19.79	13,840,000	77,000	양천	오류동역	0.8
61	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 경인로47다길 11-16 (고척동 57-47,136)	0402	19.89	12,220,000	68,000	양천	구일역	2.1
62	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 경인로47다길 11-16 (고척동 57-47,136)	0406	19.91	12,240,000	68,000	양천	구일역	2.1
63	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 경인로47다길 11-16 (고척동 57-47,136)	0404	19.76	12,140,000	68,000	양천	구일역	2.1
64	도시형생활주택(매입원룸-구로구)	서울특별시 구로구 경인로47다길 11-16 (고척동 57-47,136)	0405	19.76	12,140,000	68,000	양천	구일역	2.1
65	도시형생활주택(매입원룸-노원구)	서울특별시 노원구 공릉로58바길 2 낙원타운하우스 (하계동 65-63)	0402	24.06	17,430,000	97,300	노원	하계역	1.1
66	도시형생활주택(매입원룸-노원구)	서울특별시 노원구 공릉로58바길 2 낙원타운하우스 (하계동 65-63)	0502	24.06	17,080,000	95,400	노원	하계역	1.1
67	도시형생활주택(매입원룸-노원구)	서울특별시 노원구 공릉로58바길 2 낙원타운하우스 (하계동 65-63)	0503	27.44	19,660,000	109,800	노원	하계역	1.1
68	도시형생활주택(매입원룸-노원구)	서울특별시 노원구 공릉로58바길 29 금성하우스 (하계동 65-5)	0501	26.15	19,300,000	107,700	노원	하계역	1.2
69	도시형생활주택(매입원룸-노원구)	서울특별시 노원구 공릉로58바길 29 금성하우스 (하계동 65-5)	0404	22.71	16,460,000	91,900	노원	하계역	1.2
70	도시형생활주택(매입원룸-노원구)	서울특별시 노원구 동일로242길 63-7 르비앙 (상계동 1121-32,33)	0402	16.55	11,080,000	61,900	노원	수락산역	0.6
71	도시형생활주택(매입원룸-동대문구)	서울특별시 동대문구 망우로187길 22 건스빌 (회경동 286-165)	0204	21.21	18,960,000	105,800	동대문	회기역	0.42

연번	지치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
72	도시형생활주택(매입원룸-동대문구)	서울특별시 동대문구 천호대로79길 37 휴먼에코빌1차 (장안동 405-5)	0302	29.05	12,620,000	164,500	동대문	장한평역	0.45
73	도시형생활주택(매입원룸-동대문구)	서울특별시 동대문구 천호대로93길 47 에코바움2 (장안동 443-16)	0501	48.75	33,740,000	188,400	동대문	장한평역	0.76
74	도시형생활주택(매입원룸-동대문구)	서울특별시 동대문구 천호대로93길 47 에코바움2 (장안동 443-16)	0308	25.74	21,720,000	121,300	동대문	장한평역	0.76
75	도시형생활주택(매입원룸-동대문구)	서울특별시 동대문구 한천로2길 27-6 씨드하우스1 (장안동 409-2)	0401	26.10	20,160,000	112,500	동대문	장한평역	0.6
76	도시형생활주택(매입원룸-동대문구)	서울특별시 동대문구 한천로2길 27-6 씨드하우스1 (장안동 409-2)	0403	24.67	19,430,000	108,500	동대문	장한평역	0.6
77	도시형생활주택(매입원룸-동대문구)	서울특별시 동대문구 한천로6길 47 (장안동 407-8)	0501	20.21	16,660,000	93,000	동대문	장한평역	0.47
78	도시형생활주택(매입원룸-동대문구)	서울특별시 동대문구 한천로6길 47-1 (장안동 407-19)	0503	27.30	21,200,000	118,400	동대문	장한평역	0.49
79	도시형생활주택(매입원룸-동대문구)	서울특별시 동대문구 한천로6길 47-1 (장안동 407-19)	0204	22.20	18,680,000	104,300	동대문	장한평역	0.49
80	도시형생활주택(매입원룸-동대문구)	서울특별시 동대문구 한천로6길 47-1 (장안동 407-19)	0502	24.30	19,460,000	108,700	동대문	장한평역	0.49
81	도시형생활주택(매입원룸-마포구)	서울특별시 마포구 성미산로11길 114 다움파크빌 (성산동3-41)	0503	16.11	7,490,000	41,800	마포	가좌역	0.6
82	도시형생활주택(매입원룸-마포구)	서울특별시 마포구 월드컵로11길 83 현대빌타운 (망원동 338-12)	0402	13.55	19,100,000	106,600	마포	망원역	0.5
83	도시형생활주택(매입원룸-마포구)	서울특별시 마포구 월드컵로11길 83 현대빌타운 (망원동 338-12)	0503	13.60	18,760,000	104,700	마포	망원역	0.5
84	도시형생활주택(매입원룸-마포구)	서울특별시 마포구 월드컵로11길 83 현대빌타운 (망원동 338-12)	0404	13.63	19,210,000	107,300	마포	망원역	0.5

연번	지치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
85	도시형생활주택(매입원룸-마포구)	서울특별시 마포구 월드컵로11길 83 현대빌터운 (망원동 338-12)	0301	13.25	19,240,000	107,400	마포	망원역	0.5
86	도시형생활주택(매입원룸-마포구)	서울특별시 마포구 월드컵로32길 35-4 동광펠라스 (성산동 277-22,23)	0407	14.25	11,720,000	65,000	마포	마포구청역	0.4
87	도시형생활주택(매입원룸-마포구)	서울특별시 마포구 월드컵북로43길 32 월드컴타운 (상암동 1760)	0404	15.53	10,620,000	59,300	마포	디지털미디어시티역	1.1
88	도시형생활주택(매입원룸-마포구)	서울특별시 마포구 월드컵북로43길 32 월드컴타운 (상암동 1760)	0407	14.95	10,220,000	57,000	마포	디지털미디어시티역	1.1
89	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지2길 9 광진아트빌2차 (홍은동 376-5)	0502	17.85	13,900,000	78,000	은평	새절역	1.9
90	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대5길 13 제이씨아트빌2차 (남가좌동 3-68)	0304	26.13	18,220,000	102,000	은평	중산역	1.5
91	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대5길 16-8 엠제이 (남가좌동 3-19,20)	0502	20.91	13,700,000	76,000	은평	중산역	1.37
92	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대5길 16-8 엠제이 (남가좌동 3-19,20)	0501	25.38	16,120,000	90,000	은평	중산역	1.37
93	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대5길 16-8 엠제이 (남가좌동 3-19,20)	0401	27.13	17,600,000	98,000	은평	중산역	1.37
94	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대5길 40-8 서도휴빌 (남가좌동 5-66,67)	0501	24.48	15,020,000	83,900	은평	중산역	1.26
95	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대5길 40-8 서도휴빌 (남가좌동 5-66,67)	0201	24.48	16,720,000	93,400	은평	중산역	1.26
96	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대5길 9 제이씨아트빌 (남가좌동 4-14,15)	0204	14.16	12,200,000	68,000	은평	중산역	1.4
97	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대5길 9 제이씨아트빌 (남가좌동 4-14,15)	0202	14.07	12,120,000	68,000	은평	중산역	1.4
98	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대5길 9 제이씨아트빌 (남가좌동 4-14,15)	0201	14.10	12,040,000	67,000	은평	중산역	1.4

연번	자치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
99	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대길 39-13 르비앙.후 (남가좌동 322-14)	0404	17.88	14,900,000	83,000	은평	새절역	1.9
100	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대길 39-13 르비앙.후 (남가좌동 322-14)	0302	16.46	14,140,000	78,000	은평	새절역	1.9
101	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 명지대길 39-13 르비앙.후 (남가좌동 322-14)	0205	16.24	13,960,000	77,000	은평	새절역	1.9
102	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 모래내로 303-5 (홍은동 394-19)	0302	20.30	16,300,000	91,000	은평	새절역	2
103	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 모래내로 303-5 (홍은동 394-19)	0503	15.88	12,480,000	70,000	은평	새절역	2
104	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 모래내로 303-5 (홍은동 394-19)	0403	15.88	12,860,000	72,000	은평	새절역	2
105	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로20나길 8-37 (북가좌동 5-42)	0402	26.45	17,700,000	99,000	은평	증산역	1.2
106	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로20나길 8-37 (북가좌동 5-42)	0404	26.16	17,520,000	98,000	은평	증산역	1.2
107	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로20나길 8-37 (북가좌동 5-42)	0401	26.16	17,520,000	98,000	은평	증산역	1.2
108	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로20나길 8-37 (북가좌동 5-42)	0304	26.16	18,040,000	101,000	은평	증산역	1.2
109	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로23다길 3-6 로알캐슬 (북가좌동 296-18)	0302	18.32	14,400,000	80,000	은평	증산역	0.81
110	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로23다길 3-6 로알캐슬 (북가좌동 296-18)	0404	18.12	13,160,000	73,000	은평	증산역	0.81
111	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로23다길 3-6 로알캐슬 (북가좌동 296-18)	0301	18.12	13,440,000	75,000	은평	증산역	0.81
112	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로23다길 3-6 로알캐슬 (북가좌동 296-18)	0303	18.16	14,280,000	80,000	은평	증산역	0.81
113	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로23다길 3-6 로알캐슬 (북가좌동 296-18)	0403	17.41	12,640,000	71,000	은평	증산역	0.81

연번	지치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
114	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로28길 52 뉴아름빌 (북가좌동 275-4,5)	0206	16.74	13,060,000	72,000	은평	증산역	0.8
115	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로28길 52 뉴아름빌 (북가좌동 275-4,5)	0403	16.35	12,380,000	69,000	은평	증산역	0.8
116	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로28길 52 뉴아름빌 (북가좌동 275-4,5)	0306	16.74	13,060,000	72,000	은평	증산역	0.8
117	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 38-31 (홍은동 415-88)	0401	14.79	11,040,000	62,000	은평	가좌역	1.7
118	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 38-31 (홍은동 415-88)	0203	14.79	11,400,000	64,000	은평	가좌역	1.7
119	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 38-31 (홍은동 415-88)	0303	14.64	11,280,000	63,000	은평	가좌역	1.7
120	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 38-31 (홍은동 415-88)	0503	14.10	10,320,000	58,000	은평	가좌역	1.7
121	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 38-31 (홍은동 415-88)	0304	14.79	11,400,000	64,000	은평	가좌역	1.7
122	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 38-31 (홍은동 415-88)	0402	14.64	10,940,000	61,000	은평	가좌역	1.7
123	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 38-31 (홍은동 415-88)	0403	14.64	10,940,000	61,000	은평	가좌역	1.7
124	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 8-17 광진아트빌1차 (남가좌동 328-37)	0404	14.58	11,840,000	66,000	은평	가좌역	1.6
125	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 8-17 광진아트빌1차 (남가좌동 328-37)	0301	17.35	14,520,000	81,000	은평	가좌역	1.6
126	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 8-17 광진아트빌1차 (남가좌동 328-37)	0304	17.35	14,520,000	81,000	은평	가좌역	1.6
127	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 8-17 광진아트빌1차 (남가좌동 328-37)	0403	19.32	15,680,000	88,000	은평	가좌역	1.6
128	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 8-17 광진아트빌1차 (남가좌동 328-37)	0502	15.80	12,560,000	70,000	은평	가좌역	1.6

연번	자치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
129	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 8-17 광진아트빌1차 (남가좌동 328-37)	0303	26.01	21,320,000	119,000	은평	가좌역	1.6
130	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로4길 8-17 광진아트빌1차 (남가좌동 328-37)	0501	14.10	11,200,000	63,000	은평	가좌역	1.6
131	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로6길 65 서도휴빌2차 (홍은동 407-19)	0305	19.74	14,060,000	79,000	은평	가좌역	1.87
132	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로8길 51 한아름빌 (홍은동 410-29)	0401	19.19	14,240,000	80,000	은평	가좌역	1.85
133	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로8길 76-8 르비앙.휴 (홍은동 407-24)	0302	14.21	12,140,000	68,000	은평	가좌역	2
134	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 증가로8길 76-8 르비앙.휴 (홍은동 407-24)	0305	15.15	12,940,000	72,000	은평	가좌역	2
135	도시형생활주택(매입원룸-서대문구)	서울특별시 서대문구 포방터2다길 7 르비앙.휴 (홍은동 8-541,542,1411)	0502	16.11	9,400,000	52,000	은평	홍제역	1.5
136	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 돌곶이로5길 23 (석관동 332-308)	0405	15.27	11,080,000	62,000	성북	돌곶이역	0.9
137	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 돌곶이로5길 23 (석관동 332-308)	0403	14.52	10,540,000	59,000	성북	돌곶이역	0.9
138	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 돌곶이로5길 23 (석관동 332-308)	0404	14.52	10,540,000	59,000	성북	돌곶이역	0.9
139	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 북악산로1라길 36 (정릉동 508-120)	0202	29.67	16,900,000	94,000	성북	성신여대입구역	2.4
140	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로13길 31 드림빌 (정릉동 227-85)	0503	14.06	8,520,000	47,000	성북	길음역	1.8
141	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로13길 33 드림빌2차 (정릉동 227-149)	0302	15.60	11,300,000	63,000	성북	길음역	1.62
142	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로13길 33 드림빌2차 (정릉동 227-149)	0403	15.73	11,060,000	62,000	성북	길음역	1.62
143	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로15길 3 스마트헤피하우스 (정릉동 192-182)	0502	23.78	16,120,000	90,000	성북	길음역	1.6

연번	지치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
144	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로15길 31 드림빌3차 (정릉동 227-76)	0403	14.65	10,300,000	58,000	성북	길음역	1.9
145	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로15길 31 드림빌3차 (정릉동 227-76)	0502	14.51	10,000,000	56,000	성북	길음역	1.9
146	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로15길 31 드림빌3차 (정릉동 227-76)	0303	15.30	11,080,000	62,000	성북	길음역	1.9
147	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로15길 31 드림빌3차 (정릉동 227-76)	0201	15.52	11,240,000	63,000	성북	길음역	1.9
148	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로15길 31 드림빌3차 (정릉동 227-76)	0302	14.52	10,720,000	60,000	성북	길음역	1.9
149	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로15길 31 드림빌3차 (정릉동 227-76)	0404	15.42	10,840,000	61,000	성북	길음역	1.9
150	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로18길 20 디옴파크빌2 (정릉동 227-29)	0201	15.61	11,720,000	65,000	성북	길음역	1.7
151	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로18길 20 디옴파크빌2 (정릉동 227-29)	0301	15.61	11,720,000	65,000	성북	길음역	1.7
152	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로18길 20 디옴파크빌2 (정릉동 227-29)	0303	15.53	11,660,000	65,000	성북	길음역	1.7
153	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로18길 20 디옴파크빌2 (정릉동 227-29)	0501	15.60	11,140,000	62,000	성북	길음역	1.7
154	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로18길 20 디옴파크빌2 (정릉동 227-29)	0403	16.18	12,380,000	69,000	성북	길음역	1.7
155	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로18길 20 디옴파크빌2 (정릉동 227-29)	0204	15.20	12,320,000	69,000	성북	길음역	1.7
156	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로18길 26 이안휴빌 (정릉동 227-26)	0404	14.82	11,540,000	64,000	성북	길음역	1.6
157	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로18길 26 이안휴빌 (정릉동 227-26)	0503	14.66	10,740,000	60,000	성북	길음역	1.6
158	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로18길 26 이안휴빌 (정릉동 227-26)	0205	14.80	11,860,000	66,000	성북	길음역	1.6
159	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로18길 26 이안휴빌 (정릉동 227-26)	0402	14.80	11,520,000	64,000	성북	길음역	1.6
160	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로18길 27 디옴파크빌1 (정릉동 227-49)	0401	15.03	5,910,000	33,000	성북	길음역	1.62

연번	지치구	소재지 주소	호	전용 면적	임대보증금	월임대로	센터	지하철역	거리 (km)
161	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로5길 9 건스빌 (정릉동 168-26)	0402	23.59	14,880,000	83,100	성북	길음역	1.6
162	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 서경로5길 9 건스빌 (정릉동 168-26)	0403	23.59	14,880,000	83,100	성북	길음역	1.6
163	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 장위로15길 34-18 장위에스하임2 (장위동 230-67, 141)	0305	29.64	11,130,000	145,000	성북	상월곡역	1.4
164	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 장위로15길 34-18 장위에스하임2 (장위동 230-67, 141)	0501	33.79	11,950,000	155,700	성북	상월곡역	1.4
165	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 정릉로21길 62 서도휴빌 (정릉동 392-35)	0302	15.51	10,940,000	61,000	성북	길음역	2.2
166	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 정릉로21길 62 서도휴빌 (정릉동 392-35)	0301	17.16	12,900,000	72,000	성북	길음역	2.2
167	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 종암로19라길 8-7 해송빌 (종암동 125-33)	0503	25.87	8,350,000	108,800	성북	길음역	1.04
168	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 종암로19라길 8-7 해송빌 (종암동 125-33)	0502	27.53	8,890,000	115,900	성북	길음역	1.04
169	도시형생활주택(매입원룸-성북구)	서울특별시 성북구 종암로19라길 8-7 해송빌 (종암동 125-33)	0501	26.20	8,460,000	110,200	성북	길음역	1.04
170	도시형생활주택(매입원룸-송파구)	서울특별시 송파구 성내천로6길 9-22 오금파크빌 (오금동 70-8)	0303	28.53	30,870,000	172,400	송파	오금역	1
171	도시형생활주택(매입원룸-송파구)	서울특별시 송파구 성내천로6길 9-22 오금파크빌 (오금동 70-8)	0404	21.85	23,120,000	129,100	송파	오금역	1
172	도시형생활주택(매입원룸-송파구)	서울특별시 송파구 성내천로6길 9-22 오금파크빌 (오금동 70-8)	0202	27.30	29,540,000	164,900	송파	오금역	1
173	도시형생활주택(매입원룸-송파구)	서울특별시 송파구 성내천로6길 9-22 오금파크빌 (오금동 70-8)	0301	26.61	29,080,000	162,400	송파	오금역	1
174	도시형생활주택(매입원룸-송파구)	서울특별시 송파구 성내천로6길 9-22 오금파크빌 (오금동 70-8)	0305	27.22	28,580,000	159,600	송파	오금역	1

M E M O



06336 서울특별시 강남구 개포로 621(개포동 14-5)
www.i-sh.co.kr

콜센터 1600-3456