

지원절차



용자신청
시스템 가입
온라인

대출심사
가능확인서 발급
금융기관

용자 심의·추천
온라인

시공계약 체결 및
용자신청
신청자, 시공업체

공사 완료
신청자, 시공업체

대출 신청 및 심사
금융기관

용자 실행
금융기관, 서울시

대출확정
(완료보고서 검토 등)
금융기관, 서울시

사후관리
(현장점검)
서울시

일정

심의일정 월 1회(2~11월, 넷째주 수요일)
심의 개최 예정이며 신청 건에 따라
일정 변경 가능

접수일정 매월 심의 전 주 금요일 18시까지

나는야 에너지 살림꾼!



서울특별시

2019년 서울특별시
건물에너지효율화사업(BRP)

용자지원안내



에너지효율화사업(BRP)

BRP란?

(Building Retrofit Project)

건물의 비효율적 요인을 개선하기 위해
에너지 절약시설 및 생산시설을 설치하여
에너지이용 효율을 향상시키는 사업



서울특별시

• 서울시 홈페이지(www.seoul.go.kr)
• 신청 문의 - 다산콜센터(120)

에너지서울
살림도시, 서울

용자 지원



지원대상 서울소재 건물에서 BRP사업을 추진하는 자

지원규모 100억원(선착순 지원)

지원조건 심의를 통해 사업의 적합성·타당성 검토 후 자금 추천을 받은 사업으로 금융기관 대출 결격사유가 없을 시 지원

지원한도 소요자금의 100%

- 건 물 : 5백만원 ~ 20억원
- 상업시설 : 2백만원 ~ 3천만원

대출조건 1.45%(고정금리), 8년 균등분할상환
금융기관 별도협의

금융기관

우리은행, 산은캐피탈, 하나은행,
국민은행, 농 협, 중소기업은행

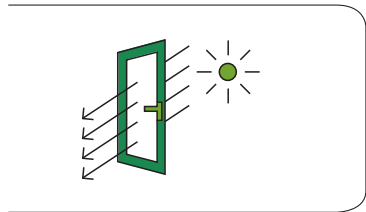
용자 심의 결과에 따라 대상과 금액 등이 변경될 수 있음

※ 세부 지원내용은 2019년 건물에너지효율화 용자지원 공고 확인
※ 대출 및 상환방법은 용자 취급 금융기관에서 정하는 바에 따름

에너지효율화사업 항목

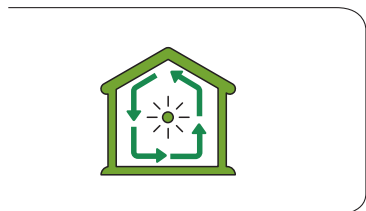


단열창호



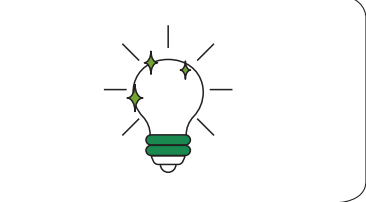
- 에너지소비효율 1~3등급의 창세트

단열재



- 내단열 : 열관류율 1.33W/m²K 이하
- 외단열 : 열관류율 0.8W/m²K 이하

LED



- 고효율에너지기자재 인증제품

※ 항목별 세부기준은 2019년 건물에너지효율화 용자지원 공고문의 지원항목 참조.

신청 접수 안내



심의 신청

- 인터넷 용자신청시스템
(<https://brp.seoul.go.kr/fund/>) 통해 심의신청
※ www.seoul.go.kr → 분야별정보 ‘환경’(중단메뉴) → 서비스바로가기 ‘서울의 환경’ → 건물에너지효율화 용자신청
※ 계약체결한 시공업체를 시스템에 등록하여 신청자와 함께 신청서 작성 가능
※ 인터넷 신청이 어려울 시 해당 자치구 환경과 방문하여 BRP 담당자에 문의

대출신청 구비서류

- 금융기관 : 개별 선정
구비서류 : 신분증, 용자추천서, 완료보고서
※ 담보관련하여 해당 금융기관과 별도 협의

심의신청 구비서류

계약서 및 내역서, 완료보고서(공사완료 후 신청 시)
시험성적서(단열재, 차열도로 등 시공 시)
매매계약서 · 임대차계약서(해당 신청자만)
건축물대장, 사업자등록증(시공업체),
시공업체 건설업등록증(해당 공사건만)
에너지절감량 산출자료 및 근거
시공도면, 공사원가계산서 및 상세내역서

※ 제출된 서류는 반환하지 않음.
※ 기타 필요한 경우 추가 자료를 요청할 수 있음.

유의사항



서울시 용자대상으로 추천되어도 대여기관(금융기관)의 대출심사 과정에서 채권보전이 어려운 경우 대출이 실행되지 않을 수 있음

시공업체 선정 및 계약 체결 시

- 사업자 등록되어있는 시공업체로 신청자가 직접선정
- 서울시에서는 별도 BRP사업 참여가능 시공업체를 관리하지 않으며 신청자가 원하는 시공업체와 자유롭게 계약체결 하여 용자신청
- 인테리어 공사 계약 시 하자보수 관련 내용 반영
- 시공 하자관련 분쟁발생 시 신청자와 시공업체 간 계약내용으로 조정(서울시 조정개입 불가)
- 공사 진행 시 관련법령 및 규정 준수
- 에너지효율화 공사 과정에서 신청자와 시공업체는 「건설산업기본법」 등 관련법령과 규정을 준수하여야 함

용자승인 된 항목과 동일한 내용으로 시공

- 주요사항이 변경될 경우 서울시로 제출

공사완료 후 심의신청 가능

- 단, 심의신청시 완료보고서 제출 필수

※ 서울시 기금 재원확보 계획에 의해 지원시기와 규모, 지원기준 등이 변경될 수 있음.
※ 기타 서울특별시 기후변화기금의 설치 및 운용에 관한 조례 및 시행규칙에 정하지 아니한 사항은 산업통상자원부 최근 「에너지이용합리화사업을 위한 자금지원 지침」을 준용함.